

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.15
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	647 886,76 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	1 659 290,43 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	240 563,41 Р
Содержание инженерного оборудования	775 931,61 Р
Содержание придомовой территории	489 781,92 Р
Страхование лифтов	2 300,00 Р
Содержание мест общего пользования	287 480,64 Р
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	91 390,50 Р
Управление жилым фондом	689 199,44 Р
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	115 568,97 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	6 077,59 Р
Техническое обслуживание лифтов	362 388,00 Р
Текущий ремонт, в том числе:	529 397,00 Р
Изготовление и установка контейнерной площадки для мусорных баков	38 745,00 Р
Смена кабеля (3м.п.) вводного автомата в эл.щитке у кв. №198	1 656,00 Р
Смена автомата в эл.щитке у кв.187	1 162,00 Р
Январь 2023 Смена автоматов (2 шт) в эл. щитке у кв. №222 и 223	1 799,00 Р
Установка светильника, прокладка кабеля (2,5 м.п.) в подъезде №6 (машинное	
Январь 2023 отделение лифта)	1 568,00 Р
Февраль 2023 Смена автоматов (3 шт) в эл. щитке у кв. №119	2 141,00 Р
Март 2023 Смена автомата в эл. щитке у кв. №165	894,00 Р
Март 2023 Смена автомата в эл. щитке у кв. №260	974,00 Р
Март 2023 Смена светильника в подъезде №6	891,00 Р
Март 2023 Установка розетки, прокладка кабеля (12 м.п.) в подвале	3 120,00 Р
Май 2023 Смена автоматов (3 шт) в эл. щитке у кв. №180	3 047,00 Р
Июнь 2023 Смена светильника в подъезде №1 (у кв. №51)	858,00 Р
Июль 2023 Смена светильника у лифта в подъезде №1 (1 этаж)	827,00 Р
Июль 2023 Установка розетки, прокладка кабеля (20 м.п.) под подъездом №1 в подвале	4 616,00 Р
Сентябрь 2023 Смена прожекторов (3 шт.) (на фасаде отделения "Почта") над подъездом №3	8 305,00 Р
Сентябрь 2023 Частичный ремонт лестничной площадки (12 кв.м.) во дворе у подъезда №6	58 226,00 Р
Октябрь 2023 Валка аварийного дерева (берёза) во дворе	7 344,00 Р
Октябрь 2023 Смена автомата, прокладка кабеля 10 м.п. в ВРУ №2	4 579,00 Р
Декабрь 2023 Смена светильника в подъезде №1 (3 этаж)	1 077,00 Р
Декабрь 2023 Установка розетки, прокладка кабеля в гофре (13м.п.) в подвале подъезд №1	3 048,00 Р
Декабрь 2023 Смена вводного автомата в эл.щитке у кв.112, и 113	1 964,00 Р
Декабрь 2023 Смена запорной арматуры системы отопления	356 106,00 Р
Декабрь 2023 Установка металлической двери в первом подъезде	26 450,00 Р
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	30 919,00 Р
Техническое обслуживание ОДПУ	17 745,72 Р
Вознаграждение председателю МКД	177 457,20 Р
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	40 815,12 Р
Прочие затраты, в том числе:	60 510,00 Р
Июнь 2023 Частичное утепление стены фасада (14,7 кв.м.)	48 510,00 Р
Ноябрь 2023 Прочистка ветканалов кв.23,77,55	3 000,00 Р
Ноябрь 2023 Прочистка ветканалов, (вскрытие стены) кв.55,77	5 000,00 Р
Декабрь 2023 Установка Елки на придомовой территории	4 000,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	3 917 526,12 Р
Начислено согласно тарифов:	4 313 540,57 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	3 845 864,65 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	2 126 966,35 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	396 014,45 Р
Сальдо на конец периода (по начислению):	1 043 901,21 Р
Сальдо на конец периода (по оплате):	-1 083 065,14 Р