

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ТРУДА Д.37
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	554 979,87 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	440 876,08 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	97 708,96 Р
Содержание инженерного оборудования	460 472,04 Р
Содержание придомовой территории	309 174,12 Р
Страхование лифтов	4 600,00 Р
Обслуживание мусоропроводов	229 694,24 Р
Содержание мест общего пользования	310 509,36 Р
Общеэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	43 695,08 Р
Управление жилым фондом	728 258,46 Р
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	142 801,14 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	10 851,22 Р
Техническое обслуживание лифтов	498 000,00 Р
Текущий ремонт, в том числе:	382 771,00 Р
Январь 2023 Смена светильников (2 шт) в подъезде №4 (на первом и шестом этажах)	1 184,00 Р
Восстановление освещения (прокладка кабеля 11 м.п., установка светильника) в	
Февраль 2023 подъезде №6 (девятый этаж) у кв. №229-230	1 023,00 Р
Смена участка трубопровода ГВС (диам. 32 мм - 1 м.п.) отвода (диам. 25 мм - 1 шт.) на	
Февраль 2023 чердаке (6 подъезд)	1 169,00 Р
Смена части стояка отопления (диам. 20 мм - 4 м.п., диам. 15 мм - 1 м.п.) из кв. №111	
Февраль 2023 в подвал	2 527,00 Р
Февраль 2023 Ремонт вентиляционных шахт на чердаке (над под. №1 и 2)	4 492,00 Р
Смена части стояка ХВС (диам. 40 мм - 3 м.п.) из нежилого помещения в подвал	
Апрель 2023 (подъезд №8), смена трубы ХВС (диам. 89 мм - 1 м.п.) в подвале	7 379,00 Р
Май 2023 Ремонт домика (в т.ч. покраска) на детской площадке	29 804,00 Р
Сентябрь 2023 Косметический ремонт в подъезде № 6	319 529,00 Р
Ноябрь 2023 Покраска пола (10кв.м.) на десятом этаже в подъезде №4	3 800,00 Р
Установка светильника у входа в подъезд №6, смена светильника и выключателя в	
Ноябрь 2023 подъезде №6(7этаж)	1 726,00 Р
Смена радиатора отопления (6 ребер) (в.т.ч. Слив отопления) участка стояка	
Ноябрь 2023 отопления (д.20мм.-2м.п.) установка запорной арматуры (дима. 20мм.-2шт.) в кв.210	10 138,00 Р
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	36 577,00 Р
Техническое обслуживание ОДПУ	10 963,68 Р
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	41 661,72 Р
Обслуживание внутримом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	145 212,96 Р
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	57 010,80 Р
Прочие затраты, в том числе:	114 600,00 Р
Январь 2023 Прочистка вентканалов (кв.96)	1 000,00 Р
Февраль 2023 Прочистка вентканалов (кв. №59)	1 000,00 Р
06.04.2023 Чистка вентканала от пылевых загрязнений (кв. №194)	2 000,00 Р
Июнь 2023 Частичное утепление стены фасада (32,35 кв.м.) (у кв. №247, 309)	97 050,00 Р
30.10.2023 Прочистка ветканалов (вскрытие стены) кв.24	3 000,00 Р
17.11.2023 Пробивка завала вентиляционного канала в кв. 165	4 600,00 Р
Ноябрь 2023 Прочистка ветканалов кв.72	1 000,00 Р
01.12.2023 Изготовление табличек	950,00 Р
Декабрь 2023 Установка Елки на придомовой территории	4 000,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	3 624 561,78 Р
Начислено согласно тарифов:	3 760 517,16 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	3 736 669,70 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	464 723,54 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	135 955,38 Р
Сальдо на конец периода (по начислению):	690 935,25 Р
Сальдо на конец периода (по оплате):	226 211,71 Р