

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МОПРА Д.25 Корп.2
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	57 490,35 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	59 161,20 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	50 733,36 ₽
Содержание инженерного оборудования	121 923,72 ₽
Содержание придомовой территории	60 961,92 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	56 461,32 ₽
Электроизмерительные работы	2 950,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	13 501,68 ₽
Управление жилым фондом	126 833,40 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	35 697,52 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 099,16 ₽
Техническое обслуживание лифтов	58 000,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	31 175,00 ₽
Смена кодового замка (подъезд №1)	2 261,00 ₽
Март 2023 Смена циркуляционного насоса в тепловом узле	13 579,00 ₽
Март 2023 Установка крана шарового (диам. 80 мм - 1 шт) на вводе ХВС	10 658,00 ₽
Июль 2023 Смена кранов шаровых (д.15 - 2шт.) в кв. №44	1 621,00 ₽
Декабрь 2023 Ремонт входной металлической двери	3 056,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	8 760,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 000,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 909,68 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	30 098,52 ₽
Прочие затраты, в том числе:	4 221,12 ₽
Техническое обслуживание газораспределительных сетей за I квартал 2023 г.(
Март 2023 56,847%)	430,28 ₽
Техническое обслуживание газораспределительных сетей за II квартал 2023 г.(
Июнь 2023 56,847%)	430,28 ₽
11.08.2023 Ремонт стрелы шлагбаума	2 500,00 ₽
Техническое обслуживание газораспределительных сетей за 3 квартал 2023 г.	
Сентябрь 2023 (56,847%)	430,28 ₽
Техническое обслуживание газораспределительных сетей за 4 квартал 2023 г.	
Декабрь 2023 (56,847%)	430,28 ₽
Всего затрат за отчетный период:	615 826,40 ₽
Начислено согласно тарифов:	668 095,64 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	649 275,30 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	77 981,54 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	52 269,24 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	109 759,59 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	31 778,05 ₽