

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: НАБЕРЕЖНАЯ ГРИНА Д. 3  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода: 320 013,98  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 130 027,96

| <b>Вид затрат</b>  | <b>Сумма</b>        |
|--|---------------------|
| Содержание конструктивных элементов зданий   | 172 994,84          |
| Содержание инженерного оборудования  | 323 148,52          |
| Содержание придомовой территории   | 154 039,00          |
| Содержание мест общего пользования   | 111 201,12          |
| Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)  | 46 867,40           |
| Управление жилым фондом  | 262 802,74          |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)  | 38 062,08           |
| Дератизация и дезинсекция подвалов   | 6 997,56            |
| <b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>  | <b>130 666,00</b>   |
| Февраль 2024 Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм - 1,0 м.п.) в помещении "Мастерская 12"                            | 1 758,00            |
| Июль 2024 Ремонт козырьков входов в подъезд № 1, 2, 3 и 4 (11,8 м.кв.)   | 57 817,00           |
| Июль 2024 Восстановление кирпичной кладки приемков (1,3 куб.м.)  | 13 868,00           |
| Июль 2024 Ремонт торцов фасада (в т.ч. штукатурка - 10,35 кв.м., окраска - 41,04 кв.м.)  | 31 626,00           |
| 11.09.2024 Смена кранов шаровых (диам.15 мм - 2 шт.), фильтров (диам.15 мм - 2 шт.) в нежилом помещении "Министерство юстиции" | 5 487,00            |
| 27.09.2024 Ревизия электрощитов (17шт) на лестничных площадках   | 12 966,00           |
| 08.10.2024 Смена кранов шаровых (диам.15 мм - 2 шт.) в нежилом помещении "Министерство юстиции"                                | 2 390,00            |
| 21.10.2024 Смена части стояка ГВС (диам.32 мм - 2,0 м.п.) в кв. №9   | 4 754,00            |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта  | 17 700,00           |
| Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений                                   | 38 356,33           |
| <b>Прочие затраты, в т.ч.</b>  | <b>23 900,00</b>    |
| 06.09.2024 Поверка прибора учета КМ -5 №362022   | 17 200,00           |
| 10.10.2024 Сведения из ИСОГД по заявке №0000-006836 от 07.10.2024  | 400,00              |
| Ноябрь 2024 Прочистка выпуска канализации 21 м, под. №1,2 (12.09.2024)   | 6 300,00            |
| <b>Всего затрат за отчетный период:</b>  | <b>1 326 735,59</b> |
| Начислено согласно тарифов:  | 1 462 033,20        |
| Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:   | 1 451 795,26        |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений:   | 140 265,90          |
| Остаток средств в отчетном периоде:  | 135 297,61          |
| <b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>  | <b>455 311,59</b>   |
| <b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>  | <b>315 045,69</b>   |