

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МОПРА Д.25  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:		83 994,38 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):		131 538,35 ₽
<b>Вид затрат</b>		<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий		41 424,24 ₽
Содержание инженерного оборудования		66 667,04 ₽
Содержание придомовой территории		38 403,63 ₽
Содержание мест общего пользования		37 109,22 ₽
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)		3 020,49 ₽
Управление жилым фондом		73 355,34 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)		14 154,04 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов		291,60 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>		<b>11 061,00 ₽</b>
Январь 2022	Смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 2 шт) на радиаторе отопления (в т.ч. слив отопления) в нежилом помещении	4 081,00 ₽
Сентябрь 2022	Смена плитки (0,45 кв.м.) на ступенях крыльца подъезда №1	763,00 ₽
Сентябрь 2022	Установка снегозадержателей (6 м.п.) на кровле	6 217,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта		17 158,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ		6 000,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений		8 392,56 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>		<b>23 478,76 ₽</b>
Март 2022	Техническое обслуживание газораспределительных сетей за I квартал 2022 г.	169,69 ₽
22.04.2022	Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (57 м.п.)	22 800,00 ₽
Июнь 2022	Техническое обслуживание газораспределительных сетей за II квартал 2022 г	169,69 ₽
Сентябрь 2022	Техническое обслуживание газораспределительных сетей за III квартал 2022 г.	169,69 ₽
30.12.2022	Техническое обслуживание газораспределительных сетей за IV квартал 2022 г	169,69 ₽
	Всего затрат за отчетный период:	340 515,92 ₽
	Начислено согласно тарифов:	353 831,64 ₽
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	321 535,63 ₽
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	163 834,36 ₽
	Остаток средств в отчетном периоде:	13 315,72 ₽
	<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>97 310,10 ₽</b>
	<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-66 524,26 ₽</b>