

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: РОМАНА ЕРДЯКОВА Д.23 Корп.4
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	-85 212,75
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	136 628,34
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	55 536,96
Содержание инженерного оборудования	130 037,76
Содержание придомовой территории	99 221,52
Содержание мест общего пользования	95 157,84
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	12 191,04
Управление жилым фондом	119 246,43
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	17 270,64
Дератизация и дезинсекция подвалов	7 363,18
Текущий ремонт, в т.ч.	45 280,00
Май 2024 Установка адресных табличек (2 шт.) на фасаде	2 217,00
Май 2024 Смена участка стояка ГВС (диам. 20 мм - 2 м.п.) в подвале	2 328,00
Июнь 2024 Установка информационного стенда у входа в подъезд	2 703,00
Июль 2024 Изоляция трубопроводов отопления (28 м.п.), установка манометров (2 шт.) в тепловом узле	12 054,00
Август 2024 Смена кранов шаровых ХГВС (диам.15 мм - 2 шт.), сгона (д. 20 мм - 1 шт.) в подвале	3 729,00
13.11.2024 Смена радиатора отопления (8 ребер) (в т.ч. слив отопления), установка кранов шаровых (д. 15 мм - 2 шт.), прокладка части стояка (д. 20 - 2 м.п.) в кв. №206	22 249,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	13 601,00
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	22 688,88
Прочие затраты, в т.ч.	38 140,00
20.02.2024 Датчик давления ДДМ 1/2	9 600,00
22.02.2024 Организация поверки прибора учета ТМК-Н №00729, чистка платы расходомера МФ №020065710	25 100,00
21.03.2024 Диагностика, замена блока питания,перекоммутация проводов у прибора учета ТМК-Н №00729	3 440,00
Всего затрат за отчетный период:	655 735,25
Начислено согласно тарифов:	729 430,80
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	749 743,63
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	116 315,51
Остаток средств в отчетном периоде:	73 695,55
Сальдо на конец периода (по начислению):	-11 517,20
Сальдо на конец периода (по оплате):	-127 832,71