

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МАКЛИНА Д.36
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	35 980,31 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	215 941,93 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	89 967,72 Р
Содержание инженерного оборудования	291 871,92 Р
Содержание придомовой территории	134 951,52 Р
Страхование лифтов	1 500,00 Р
Содержание мест общего пользования	138 090,00 Р
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	21 968,88 Р
Управление жилым фондом	355 686,24 Р
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	68 609,06 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 092,80 Р
Техническое обслуживание лифтов	181 194,00 Р
Текущий ремонт, в том числе:	80 602,00 Р
Март 2022 Смена части стояка ГВС (диам. 40 мм - 2 м.п.) в подвале (подъезд №1)	2 827,00 Р
Май 2022 Смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 2 шт) в кв. №76	904,00 Р
Август 2022 Смена стояка ГВС (диам. 40 мм - 3 м.п.) из нежилого помещения в подвал	4 116,00 Р
Август 2022 Смена кранов шаровых (диам. 20 мм - 4 шт) у радиатора отопления в кв. №50	2 440,00 Р
Август 2022 Смена кранов шаровых (диам. 100 мм - 1 шт, диам. 80 мм - 3 шт, диам. 15 мм - 4 шт), установка манометров (6 шт) и термометров (2 шт) в тепловом узле	32 740,00 Р
Сентябрь 2022 Смена кранов шаровых (диам. 20 мм - 2 шт) у радиатора отопления в кв. №42	1 485,00 Р
Ноябрь 2022 Смена участка трубопровода ГВС (диам. 63 мм - 16 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в подвале (подъезд №2)	24 126,00 Р
Ноябрь 2022 Смена участка стояка ГВС (диам. 40 мм - 4 м.п.) из кв. №115 в нежилые помещения	2 862,00 Р
Ноябрь 2022 Смена участка стояка ГВС (диам. 40 мм - 3 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в кв. №66, 72	2 590,00 Р
Ноябрь 2022 Смена части стояка ГВС (диам. 32 - 2 м.п.) в кв. №71	2 551,00 Р
Ноябрь 2022 Ремонт трубы внутреннего водостока в подъезде №1 (второй этаж)	2 377,00 Р
Декабрь 2022 Смена автоматов (2 шт) в эл. щитке у кв. №54, 55	800,00 Р
Декабрь 2022 Установка датчика движения, прокладка кабеля (2 м.п.) на седьмом этаже подъезда №1	784,00 Р
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	15 100,00 Р
Техническое обслуживание ОДПУ	13 961,36 Р
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	16 899,58 Р
Аренда контейнера для отходов	4 608,00 Р
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	8 850,24 Р
Прочие затраты, в том числе:	26 550,00 Р
23.05.2022 Поверка прибора учёта ВСКМ №155361489	3 850,00 Р
27.07.2022 Отпугиватель грызунов Торнадо 800, ультразвуковой (3 шт)	10 700,00 Р
14.11.2022 Щебень фр. 20-80 10 т (для засыпки ям на придомовой территории)	12 000,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 452 503,32 Р
Начислено согласно тарифов:	1 631 972,16 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 611 945,88 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	235 968,21 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	179 468,84 Р
Сальдо на конец периода (по начислению):	215 449,15 Р
Сальдо на конец периода (по оплате):	-20 519,06 Р