

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОЛОДАРСКОГО Д.75
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	540 559,32 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	199 515,80 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	120 277,17 Р
Содержание инженерного оборудования	247 236,45 Р
Содержание придомовой территории	81 212,79 Р
Страхование лифтов	1 500,00 Р
Содержание мест общего пользования	142 461,30 Р
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	46 260,45 Р
Управление жилым фондом	159 341,55 Р
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	44 844,99 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 043,17 Р
Техническое обслуживание лифтов	54 038,00 Р
Текущий ремонт, в том числе:	652 591,00 Р
Ремонт радиатора отопления (в т.ч. установка кранов шаровых (диам. 20 мм - 2 шт)) в	
Январь 2023 кв. №35	7 298,00 Р
Март 2023 Смена автомата в эл. щитке у кв. №17	884,00 Р
Март 2023 Смена части стояка ХВС (диам. 20 мм - 4,0 м.п.) из подвала в кв. №4	4 683,00 Р
Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм - 1,0 м.п.) (в т.ч. переустановка	
Апрель 2023 унитаза) в кв. №89	4 924,00 Р
Май 2023 Смена крана ППР (диам. 40 мм - 1 шт) на трубопроводе ХВС в подвале	2 357,00 Р
Май 2023 Ремонт пола (90,4 кв.м.) в подъездах №1 (первый этаж) и 2 (третий этаж)	111 381,00 Р
Июнь 2023 Ремонт пола (48,6 кв.м.) в подъезде №2 (4 этаж)	55 823,00 Р
Октябрь 2023 Косметический ремонт в подъезде №1	91 318,00 Р
Октябрь 2023 Косметический ремонт в подъезде №2 на первом этаже (левое крыло)	127 162,00 Р
Октябрь 2023 Косметический ремонт в подъезде №2 на третьем этаже (левое крыло)	122 470,00 Р
Октябрь 2023 Косметический ремонт в подъезде №2 на четвертом этаже (левое крыло)	124 291,00 Р
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	7 150,00 Р
Техническое обслуживание ОДПУ	10 280,10 Р
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	6 168,06 Р
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	34 771,92 Р
Прочие затраты, в том числе:	395 220,00 Р
Февраль 2023 Смена металлических дверей (850x2080 2 шт и 1250x2080 2 шт) в подъезде	83 720,00 Р
30.03.2023 Смена металлических дверей (850x2080 2 шт и 1250x2080 2 шт) в подъезде	88 090,00 Р
06.06.2023 Смена металлических дверей (850x2080 1 шт и 1250x2080 1 шт) в подъезде	41 860,00 Р
01.09.2023 Поверка прибора учёта Взлёт №104801	17 100,00 Р
22.09.2023 Смена металлических дверей (850x2080 1 шт и 1250x2080 1 шт) в подъезде	46 000,00 Р
Декабрь 2023 Установка металлических дверей (5 шт.)	118 450,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	2 006 396,95 Р
Начислено согласно тарифов:	1 208 914,02 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 197 138,57 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	211 291,25 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-797 482,93 Р
Сальдо на конец периода (по начислению):	-256 923,61 Р
Сальдо на конец периода (по оплате):	-468 214,86 Р