

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРОЛЕТАРСКАЯ Д.19  
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	179 984,36 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	110 862,52 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание инженерного оборудования	151 380,91 ₽
Содержание придомовой территории	99 652,73 ₽
Содержание мест общего пользования	86 064,82 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	18 257,01 ₽
Управление жилым фондом	117 909,74 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	33 171,99 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 179,36 ₽
Техническое обслуживание лифтов	68 198,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>49 340,00 ₽</b>
Смена аварийного участка трубопровода ГВС (диам. 40мм.-2,0 м.п.)	6 107,00 ₽
Январь 2023 Смена автоматов (2 шт) в эл. щитке у кв. №19-21	1 868,00 ₽
Апрель 2023 Смена светильника у кв. №10-13	1 024,00 ₽
Апрель 2023 Смена участка трубопровода ГВС (диам. 32 мм - 1 м.п.) в подвале	2 626,00 ₽
Смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 4 шт) (в т.ч. переустановка фильтров,	
Май 2023 счётчиков - 4 шт) кв. №9	7 666,00 ₽
Смена стояков трубопроводов ХГВС (диам. 32 мм - 6,0 м.п.), смена стояка	
Сентябрь 2023 канализации (диам.110 мм - 8 м.п.) в нежилом помещении ("Бристоль")	27 165,00 ₽
Декабрь 2023 Смена светильника на девятом этаже	1 767,00 ₽
Декабрь 2023 Смена светильника на четвертом этаже	1 117,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	8 500,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 571,52 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	15 084,48 ₽
Фонд Совета дома	36 000,00 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>301 406,41 ₽</b>
Февраль 2023 Смена металлических дверей (5 шт) (950x2080) (в подъезде между этажей)	82 225,00 ₽
05.05.2023 Монтаж окон ПВХ (10 шт) в подъезде	138 981,41 ₽
27.06.2023 Удаление тополя с утилизацией древесных остатков	35 000,00 ₽
28.09.2023 Удаление веток с деревьев на детской площадке	2 250,00 ₽
Сборочно монтажные работы спортивного комплекса "Лабирит" и Баскетбольной	
04.10.2023 стойки со щитом	38 950,00 ₽
01.12.2023 Работы по ремонту и настройке теплового узла	4 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	991 716,97 ₽
Начислено согласно тарифов:	893 436,92 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	897 992,52 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	106 306,92 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-98 280,05 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>81 704,31 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-24 602,61 ₽</b>