

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д.12
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	-23 625,07 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	325 132,17 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	129 226,51 ₽
Содержание инженерного оборудования	238 161,80 ₽
Содержание придомовой территории	121 245,95 ₽
Страхование лифтов	3 000,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	76 836,67 ₽
Содержание мест общего пользования	125 732,78 ₽
Электроизмерительные работы	9 000,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	33 262,91 ₽
Управление жилым фондом	331 460,23 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	65 026,56 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	6 620,04 ₽
Техническое обслуживание лифтов	241 592,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	9 212,00 ₽
Февраль 2023 Смена крана шарового, сгона (диам. 20 мм - 1 шт) в радиаторе отопления (в т.ч слив отопления) в кв. №64	4 808,00 ₽
Июнь 2023 Смена светильников (2 шт) перед входом в подъезд №3 и в подъезде №2 (4 этаж)	2 345,00 ₽
Декабрь 2023 Ремонт ступней лестничного марша в подъезде №1	2 059,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	29 354,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	12 985,14 ₽
Вознаграждение председателю МКД	49 893,95 ₽
Обслуживание внутримом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	65 988,24 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	24 947,03 ₽
Прочие затраты, в том числе:	1 240,00 ₽
30.10.2023 Прочистка ветканалов кв.160	1 000,00 ₽
20.12.2023 Ключ брелок	240,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 574 785,81 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 644 421,30 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 647 736,95 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	321 816,52 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	69 635,49 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	46 010,42 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-275 806,10 ₽