

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОРОВСКОГО Д.143
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: -11 303,16 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 97 206,07 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	85 908,77 ₽
Содержание инженерного оборудования	221 877,28 ₽
Содержание придомовой территории	117 098,87 ₽
Электроизмерительные работы	4 050,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	14 747,24 ₽
Управление жилым фондом	194 625,03 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	38 563,81 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 945,02 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	307 831,00 ₽
Январь 2022 Смена части трубопровода канализации (диам. 110 мм - 1,15 м.п., диам. 50 мм - 1 м.п.) в кв. №72	4 236,00 ₽
Январь 2022 Смена крана шарового и сгона (диам. 15 мм - 1 шт.) в кв. №28	968,00 ₽
Январь 2022 Ремонт части трубы канализации в кв. №19	3 607,00 ₽
Февраль 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 4 м.п.) в кв. №16, 19	7 565,00 ₽
Март 2022 Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм - 2 м.п.) в кв. 16	3 479,00 ₽
Май 2022 Изготовление и монтаж поручня на крыльце подъезда №3	2 725,00 ₽
Июнь 2022 Прокладка трубы ХВС (диам. 20 мм - 6 м.п.) в кв. №33	7 305,00 ₽
Август 2022 Смена радиатора отопления (6 ребер) на первом этаже подъезда №3	9 140,00 ₽
Август 2022 Покраска ограждения газонов (77 м.п.)	6 340,00 ₽
Сентябрь 2022 Демонтаж кирпичной кладки из продухов подвала, установка защитной сетки на продухи подвала	10 197,00 ₽
Октябрь 2022 Установка спускников (кранов шаровых диам. 15 мм - 56 шт) на системе ХГВС в подвале, смена части трубопровода канализации (диам. 110 мм - 2 м.п.), смена сгонов (12 шт) на радиаторах отопления в кв. №4, 7, 13, 16, 50, 54, 78, 82	83 354,00 ₽
Октябрь 2022 Смена радиатора отопления (12 ребер) в кв. №16	17 823,00 ₽
Октябрь 2022 Смена трубопровода канализации (диам. 50 мм - 2 м.п.) в кв. №75	3 730,00 ₽
Октябрь 2022 Ремонт межпанельных швов (123 м.п.)	83 480,00 ₽
Ноябрь 2022 Ремонт межпанельных швов (49 м.п.)	57 601,00 ₽
Ноябрь 2022 Ремонт участка парапета (6 м.п.) на крыше (над подъездом №3)	6 281,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	61 125,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	10 003,39 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	38 341,20 ₽
Прочие затраты, в том числе:	7 700,00 ₽
11.02.2022 Прочистка вентиляционного канала кв. №59 от пылевых загрязнений	2 000,00 ₽
10.08.2022 Ремонт прибора учёта ВТК-7 №104801 (диагностика, перекоммутация проводов)	1 700,00 ₽
24.11.2022 Пробивка завала/наплыва бетона в вентиляционном канале в кв. №64	4 000,00 ₽

Всего затрат за отчетный период:	1 103 816,61 ₽
Начислено согласно тарифов:	983 175,69 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	944 098,56 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	136 283,20 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-120 640,92 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-131 944,08 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-268 227,28 ₽