

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д.18
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	254 884,48
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	203 100,42
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	88 984,20
Содержание инженерного оборудования	250 003,32
Содержание придомовой территории	233 602,39
Обслуживание мусоропроводов	165 781,64
Содержание мест общего пользования	133 476,36
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	38 944,36
Управление жилым фондом	373 027,52
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	54 026,16
Дератизация и дезинсекция подвалов	8 708,28
Техническое обслуживание лифтов	258 872,00
Текущий ремонт, в т.ч.	225 858,00
Февраль 2024 Смена участка стояка ГВС (врезка), шарового крана (диам.25 мм - 1 шт.), полотенцесушителя в кв. №74	9 491,00
Июль 2024 Косметический ремонт входных групп в подъезде №1, 2, 3 и 4	209 512,00
12.12.2024 Смена полотенцесушителя (д. 25мм - 1шт.) в кв. №60	6 855,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	68 600,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	92 970,19
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	26 483,40
Прочие затраты, в т.ч.	31 000,00
Июнь 2024 Работы по ремонту кровли козырьков лоджии	25 000,00
03.10.2024 Функциональный осмотр и проверка оборудования детских спортивно-игровых площадок	1 500,00
20.12.2025 Елка новогодняя	4 500,00
Всего затрат за отчетный период:	2 050 337,82
Начислено согласно тарифов:	1 880 322,24
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 908 164,05
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	175 258,61
Остаток средств в отчетном периоде:	-170 015,58
Сальдо на конец периода (по начислению):	84 868,90
Сальдо на конец периода (по оплате):	-90 389,71