

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КАРЛА МАРКСА Д.24
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 0,00 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 0,00 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	32 486,40 ₽
Содержание инженерного оборудования	165 341,40 ₽
Содержание придомовой территории	98 913,84 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	89 701,32 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	15 515,88 ₽
Управление жилым фондом	164 856,48 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	31 799,47 ₽
Техническое обслуживание лифтов	119 116,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	378 078,00 ₽
Февраль 2022 Прокладка трубопровода (диам. 32 мм - 6 м.п.) (ливневая канализация) в подвале	10 829,00 ₽
Март 2022 Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм - 3 м.п.) в мусорокамере и подвале (подъезд №1)	6 230,00 ₽
Март 2022 Смена части стояка канализации (диам. 50 мм - 4 м.п.) из кв. №77 на чердак	4 079,00 ₽
Апрель 2022 Ревизия ВРУ (замена автоматов - 13 шт)	18 325,00 ₽
Апрель 2022 Ревизия эл/щитка у кв. №62	1 714,00 ₽
Апрель 2022 Смена части трубы канализации (диам. 110 мм - 2,0 м.п.) в кв. №33	3 890,00 ₽
Май 2022 Ревизия эл. щитков (12 шт.) (в том числе смена вводных автоматов (38 шт)) квартир (этаж 6-12)	42 853,00 ₽
Июнь 2022 Монтаж вводного автомата в эл. щитке у кв. №17	1 012,00 ₽
Июнь 2022 Смена участка трубопровода ГВС (диам. 50 мм - 1 м.п.) в подвале	2 024,00 ₽
Июль 2022 Ремонт бойлера, замена кранов шаровых (диам. 80 мм - 3 шт) в тепловом узле	30 058,00 ₽
Август 2022 Установка автомата и розетки в ВРУ	1 591,00 ₽
Август 2022 Смена части трубопровода отопления (диам. 32 мм - 1 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.), кранов шаровых (диам. 32 мм - 2 шт, диам. 20 мм - 2 шт) в подвале	10 807,00 ₽
Август 2022 Смена части трубопровода ГВС (диам. 50 мм - 1 м.п..) в подвале	2 148,00 ₽
Сентябрь 2022 Смена автомата в эл. щитке у кв. №26	839,00 ₽
Сентябрь 2022 Окраска входной группы подъезда	21 496,00 ₽
Октябрь 2022 Смена светильника на первом этаже (у кв. №4) в подъезде	1 178,00 ₽
Октябрь 2022 Прокладка трубопровода ХВС (диам. 32 мм - 6 м.п.) (подпитка системы отопления) в тепловом узле	9 555,00 ₽
Октябрь 2022 Демонтаж радиаторов отопления, изготовление и монтаж регистров отопления в тамбуре электрощитовой	28 476,00 ₽
Октябрь 2022 Ремонт кровли балконов (7 шт) (73,5 кв.м.)	103 661,00 ₽
Ноябрь 2022 Ревизия эл. щитков (10 шт.) (в том числе смена вводных автоматов (32 шт)) квартир (этаж 1-5)	36 635,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена крана шарового (диам. 15 мм - 1 шт) на стояке ХВС в кв. №42	708,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена крана шарового (диам. 15 мм - 1 шт) на стояке ГВС в кв. №18	721,00 ₽

Ноябрь 2022	Смена радиатора отопления (10 ребер) в кв. №30	17 060,00 ₽
Декабрь 2022	Смена радиатора отопления (10 ребер) в кв. №30	17 060,00 ₽
Декабрь 2022	Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1,5 м.п.) в кв. №57	3 322,00 ₽
Декабрь 2022	Монтаж демпферной ленты у трубы ливневой канализации в кв. №2	1 807,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта		7 785,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ		6 788,21 ₽
Прочие затраты, в том числе:		32 881,00 ₽
21.12.2021	Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	200,00 ₽
14.01.2022	Восстановление и переоформление документов о технологическом присоединении	1 000,00 ₽
23.03.2022	Проверка вентканалов (кв. №70)	301,00 ₽
23.03.2022	Прочистка стояка канализации гидродинамическим методом (36 пог.м.)	10 800,00 ₽
28.07.2022	Поверка прибора учёта Взлет ТСРВ №107711, ремонт вычислителя и расходомера	20 580,00 ₽
<hr/>		
Всего затрат за отчетный период:		1 144 763,00 ₽
Начислено согласно тарифов:		1 115 205,60 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:		989 873,11 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:		125 332,49 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:		-29 557,40 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):		-29 557,40 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):		-154 889,89 ₽