

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: РОМАНА ЕРДЯКОВА Д.23 Корп.6  
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	42 551,73 ₹
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	119 457,24 ₹
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	52 576,16 ₹
Содержание инженерного оборудования	199 184,72 ₹
Содержание придомовой территории	157 158,92 ₹
Страхование лифтов	3 000,00 ₹
Обслуживание мусоропроводов	53 139,12 ₹
Содержание мест общего пользования	91 892,12 ₹
Электроизмерительные работы	5 900,00 ₹
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	15 629,16 ₹
Управление жилым фондом	161 501,32 ₹
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	45 453,00 ₹
Дератизация и дезинсекция подвалов	7 042,07 ₹
Техническое обслуживание лифтов	120 796,00 ₹
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>573 545,00 ₹</b>
Демонтаж радиатора отопления, изготовление и монтаж регистра отопления в	
Январь 2023 подъезде №1 (холл)	16 795,00 ₹
Январь 2023 Косметический ремонт первого этажа в подъезде №1	112 387,00 ₹
Январь 2023 Смена доводчика на входной двери подъезда №2	2 781,00 ₹
Январь 2023 Косметический ремонт первого этажа в подъезде №2	87 539,00 ₹
Январь 2023 Смена плитки на полу первого этажа в подъезде №1	122 886,00 ₹
Январь 2023 Смена плитки на полу первого этажа в подъезде №2	134 854,00 ₹
Февраль 2023 Смена светильника в подъезде №2 (первый этаж)	1 113,00 ₹
Февраль 2023 Смена участка трубопровода ГВС (диам. 40 мм - 6 м.п.) в подвале	19 905,00 ₹
Февраль 2023 Изготовление и монтаж поручней на первом этаже подъездов №1 и 2	5 538,00 ₹
Февраль 2023 Монтаж порогов противоскользящих (5 шт) у подъезда №1	4 752,00 ₹
Март 2023 Смена светильника в подъезде (пятый этаж)	849,00 ₹
Март 2023 Монтаж порогов противоскользящих на ступени подъезда №2	2 851,00 ₹
Апрель 2023 Смена участка трубопровода ГВС (диам. 50 мм - 0,5 м.п.) в тепловом узле	2 755,00 ₹
Май 2023 Окраска скамеек, дверей в подъезды и подвал (30 кв.м.)	10 274,00 ₹
Смена участка трубопровода отопления (диам. 32 мм - 4 м.п., диам. 25 мм - 6 м.п.),	
Июнь 2023 кранов шаровых (диам. 25 мм - 4 шт, диам. 15 мм - 4 шт) в подвале	23 441,00 ₹
Июнь 2023 Смена части стояка ХГВС (диам. 25 мм - 4 м.п.) в кв. №68, 74	4 683,00 ₹
Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 0,15 м.п., д.50 мм - 1,15	
Июль 2023 м.п.) в кв. №74	8 949,00 ₹
Июль 2023 Монтаж порогов противоскользящих на ступени подъезда №1	2 026,00 ₹
Август 2023 Смена светильников в подъезде №1 (5 и 6 этаж)	3 318,00 ₹
Сентябрь 2023 Смена светильников в подъезде №1 (третий и восьмой этаж)	3 318,00 ₹
Сентябрь 2023 Установка ограждения цветника (6 м.п.) у подъезда № 1	2 531,00 ₹
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	19 227,00 ₹
Техническое обслуживание ОДПУ	6 772,60 ₹
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	12 503,28 ₹
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>1 750,00 ₹</b>
Ноябрь 2023 Вывоз мусора	750,00 ₹
Ноябрь 2023 Прочистка ветканалов кв.71	1 000,00 ₹
Всего затрат за отчетный период:	1 527 070,47 ₹
Начислено согласно тарифов:	1 211 427,52 ₹
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 189 737,37 ₹
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	141 147,39 ₹
Остаток средств в отчетном периоде:	-315 642,95 ₹
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>-273 091,22 ₹</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-414 238,61 ₹</b>