

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.43
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	54 251,08 ₹
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	141 386,49 ₹
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	103 869,14 ₹
Содержание инженерного оборудования	153 502,48 ₹
Содержание придомовой территории	123 317,88 ₹
Содержание мест общего пользования	57 745,18 ₹
Электроизмерительные работы	2 520,00 ₹
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	9 104,64 ₹
Управление жилым фондом	166 738,04 ₹
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	32 334,39 ₹
Дератизация и дезинсекция подвалов	451,68 ₹
Текущий ремонт, в том числе:	237 585,00 ₹
Март 2022 Ремонт бойлера в тепловом узле	3 014,00 ₹
Май 2022 Ремонт бойлера (сварка) в тепловом узле	5 999,00 ₹
Июнь 2022 Ремонт оконных откосов (16 кв.м.) в подъездах	49 367,00 ₹
Август 2022 Ремонт бойлера (замена секции ВВПИ) в тепловом узле	54 387,00 ₹
Август 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 0,75 м.п.) в кв. №52	1 753,00 ₹
Сентябрь 2022 Окраска бетонного забора цветников (140 кв.м.) и решеток входных групп (11 кв.м.)	83 328,00 ₹
Октябрь 2022 Смена части трубопровода отопления (диам. 32 мм - 2 м.п., диам. 25 мм - 4 м.п.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №19	26 934,00 ₹
Декабрь 2022 Смена части трубопровода канализации (диам. 110 мм - 0,25 м.п.)(в т.ч. тройника, патрубка, колена, переходов), трубы ГВС (диам. 20 мм - 2 м.п.) в кв. №2-3	12 803,00 ₹
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	48 520,00 ₹
Техническое обслуживание ОДПУ	10 864,15 ₹
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	5 761,14 ₹
Аренда контейнера для отходов	9 216,00 ₹
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	8 850,24 ₹
Диагностирование внутридомового газового оборудования	16 240,00 ₹
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	22 005,72 ₹
Прочие затраты, в том числе:	54 000,00 ₹
09.03.2022 Поверка прибора учёта ТМК-Н130 №00822	9 800,00 ₹
06.05.2022 Проверка вент. канала в кв. №15, ремонт оголовка вентканала	9 200,00 ₹
18.05.2022 Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (50 пог.м.)	20 000,00 ₹
12.10.2022 Удаление и утилизация дерева	15 000,00 ₹
Всего затрат за отчетный период:	1 062 625,68 ₹
Начислено согласно тарифов:	986 546,66 ₹
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 003 936,48 ₹
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	123 996,67 ₹
Остаток средств в отчетном периоде:	-76 079,02 ₹
Сальдо на конец периода (по начислению):	-21 827,94 ₹
Сальдо на конец периода (по оплате):	-145 824,61 ₹