

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КАРЛА МАРКСА Д.62
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	29 531,36
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	186 601,80
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	187 126,00
Содержание инженерного оборудования	207 595,23
Содержание придомовой территории	121 885,26
Содержание мест общего пользования	60 193,17
Общеэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	37 526,25
Управление жилым фондом	211 427,90
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	30 621,48
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 988,20
Текущий ремонт, в т.ч.	35 073,00
Июль 2024 Ремонт козырька из профнастила (3 кв.м) подъезда №1	6 706,00
Июль 2024 Ремонт крыльца со стороны улицы (3,75 кв.м) подъезда №1	21 948,00
03.12.2024 Смена вводного автомата в эл. щитке у кв. №13	873,00
03.12.2024 Смена части стояка канализации (д. 110 мм - 3,0 м.п.) в кв. №3	5 546,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	105 250,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	30 381,44
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	22 215,60
Прочие затраты, в т.ч.	42 400,00
27.03.2024 ТО шлагбаума (электромонтажные работы)	8 000,00
28.06.2024 ТО шлагбаума	4 000,00
06.09.2024 Поверка прибора учета КМ-5 №360830	15 900,00
23.09.2024 ТО шлагбаума	4 000,00
03.12.2024 Промывка стояков канализации 20 м кв. №3	6 000,00
20.12.2024 Ёлка новогодняя	4 500,00
Всего затрат за отчетный период:	1 095 683,53
Начислено согласно тарифов:	1 286 085,03
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 201 449,33
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	271 237,50
Остаток средств в отчетном периоде:	190 401,50
Сальдо на конец периода (по начислению):	219 932,86
Сальдо на конец периода (по оплате):	-51 304,64