

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д. 5
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 177 107,45 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 154 152,62 ₽

Вид затрат

Сумма

Содержание конструктивных элементов зданий	87 028,32 ₽
Содержание инженерного оборудования	123 353,16 ₽
Содержание придомовой территории	91 220,76 ₽
Содержание мест общего пользования	77 190,36 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	8 324,40 ₽
Управление жилым фондом	128 650,56 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	24 815,71 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 091,62 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	108 520,00 ₽
Март 2022 Смена труб ХВС (диам. 50 мм - 28 м.п., диам. 32 м.п. - 16 м.п., диам. 20 мм - 2 м.п.) в подвале	103 310,00 ₽
Июль 2022 Смена крана шарового (диам. 50 мм - 1 шт) в тепловом пункте	5 210,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	22 029,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 965,46 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 445,97 ₽
Аренда контейнера для отходов	9 216,00 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	8 850,24 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	20 300,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	26 103,48 ₽
Прочие затраты, в том числе:	12 900,00 ₽
03.02.2022 Пробивка завала в вентиляционном канале кв. №7	4 000,00 ₽
09.03.2022 Поверка прибора учёта Взлёт №0110349	7 500,00 ₽
08.08.2022 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	400,00 ₽
26.09.2022 Функциональный осмотр детской площадки с составлением акта осмотра	1 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	760 005,04 ₽
Начислено согласно тарифов:	741 254,76 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	701 866,32 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	193 541,06 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-18 750,28 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	158 357,17 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-35 183,89 ₽