

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРОФСОЮЗНАЯ Д.29
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	-328 768,48 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	167 196,36 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	116 820,55 ₽
Содержание инженерного оборудования	148 914,10 ₽
Содержание придомовой территории	117 248,45 ₽
Содержание мест общего пользования	77 452,42 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	16 688,66 ₽
Управление жилым фондом	132 653,34 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	37 358,09 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 429,57 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	140 621,00 ₽
Январь 2023 Установка циркуляционного насоса на системе отопления в тепловом узле	28 534,00 ₽
Май 2023 Механическая прочистка канализации (15 м.п.) (выпуск из подъезда №2 до колодца)	9 504,00 ₽
Май 2023 Смена части стояка отопления (диам. 20 мм - 2 м.п., диам. 15 мм - 1,5 м.п.) в кв. №29	8 985,00 ₽
Сентябрь 2023 Установка прожекторов (4 шт) над подъездами №1, 2, 3, 4	33 105,00 ₽
Сентябрь 2023 Смена аварийного участка стояка отопления (диам. 20 мм - 1,0 м.п.) в кв. №16	1 136,00 ₽
Смена аварийного стояка отопления (диам. 20 мм - 1,0 м.п., д.15 мм - 0,5 м.п.) (в т.ч.	
Сентябрь 2023 слив отопления) в кв. №10	7 223,00 ₽
Октябрь 2023 Смена аварийного стояка канализации (диам.110 мм - 2 м.п.) в подъезде №4	3 274,00 ₽
Смена участка стояка ХВС (диам.25 мм - 2 м.п.), запорной арматуры (д.25 мм - 6 шт.)	
Октябрь 2023 в подвале	13 275,00 ₽
Декабрь 2023 Смена автомата ВРУ	1 462,00 ₽
Декабрь 2023 Установка розетки, прокладка кабеля (15 м.п.) в подвале подъезда №4	2 308,00 ₽
Декабрь 2023 Ремонт освещения, прокладка кабеля 8 м.п. в подвале МКД	1 146,00 ₽
Декабрь 2023 Смена радиатора отопления(12 ребер) (в том числе слив отопления) в кв. №29	18 334,00 ₽
Декабрь 2023 Частичный ремонт крыльца(4,0 кв.м.) подъезда №3	12 335,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	21 350,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 846,61 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	5 134,94 ₽
Обслуживание внутримом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	23 738,44 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	20 111,93 ₽
Прочие затраты, в том числе:	8 000,00 ₽
16.03.2023 Прочистка выпуска канализации гидродинамическим методом (10 м.п.)	4 000,00 ₽
Декабрь 2023 Установка Елки на придомовой территории	4 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	877 368,10 ₽
Начислено согласно тарифов:	923 866,46 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	908 262,25 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	182 800,57 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	46 498,36 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-282 270,12 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-465 070,69 ₽