

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОЛОДАРСКОГО Д.159  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	-149 011,34
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	174 484,50
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	91 592,53
Содержание инженерного оборудования	270 053,91
Содержание придомовой территории	149 127,21
Содержание мест общего пользования	104 598,99
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	24 043,64
Управление жилым фондом	199 604,67
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	28 909,08
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 634,94
Техническое обслуживание лифтов	129 440,00
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>85 028,00</b>
Июнь 2024 Установка патронов (2 шт.), смена выключателя на чердаке	1 463,00
Июнь 2024 Смена крана шарового ГВС в кв. №20	1 312,00
04.07.2024 Установка светильников (2шт), фотодатчиков (2шт), прокладка кабеля в гофре (14м.п.) при входе в подъезд №1 и №2.	9 970,00
Август 2024	
Устройство поручней (2,6 кв.м.) из профильной трубы (подъезд №1 и 2)	11 261,00
Сентябрь 2024 Смена светильника в подъезде №1 (6эт).	1 778,00
20.11.2024 Установка регулировочных кранов на стояках ГВС (д.20мм - 11шт.) на техэтаже	59 244,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	26 350,00
<b>Прочие затраты, в т.ч.</b>	<b>56 025,00</b>
26.06.2024 Техническое обследование крыши	9 000,00
Июнь 2024 Контраварийные работы по монтажу сетки на парапеты кровли и по ремонту кровли козырька лоджии	47 025,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 167 407,97
Начислено согласно тарифов:	1 316 967,80
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 337 419,12
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	154 033,18
Остаток средств в отчетном периоде:	149 559,83
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>548,49</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-153 484,69</b>