

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОЛОДАРСКОГО Д.159
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	-149 011,34
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	174 484,50
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	91 592,53
Содержание инженерного оборудования	270 053,91
Содержание придомовой территории	149 127,21
Содержание мест общего пользования	104 598,99
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	24 043,64
Управление жилым фондом	199 604,67
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	28 909,08
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 634,94
Техническое обслуживание лифтов	129 440,00
Текущий ремонт, в т.ч.	85 028,00
Июнь 2024 Установка патронов (2 шт.), смена выключателя на чердаке	1 463,00
Июнь 2024 Смена крана шарового ГВС в кв. №20	1 312,00
04.07.2024 Установка светильников (2шт), фотодатчиков (2шт), прокладка кабеля в гофре (14м.п.) при входе в подъезд №1 и №2.	9 970,00
Август 2024	
Устройство поручней (2,6 кв.м.) из профильной трубы (подъезд №1 и 2)	11 261,00
Сентябрь 2024 Смена светильника в подъезде №1 (6эт).	1 778,00
20.11.2024 Установка регулировочных кранов на стояках ГВС (д.20мм - 11шт.) на техэтаже	59 244,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	26 350,00
Прочие затраты, в т.ч.	56 025,00
26.06.2024 Техническое обследование крыши	9 000,00
Июнь 2024 Контраварийные работы по монтажу сетки на парапеты кровли и по ремонту кровли козырька лоджии	47 025,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 167 407,97
Начислено согласно тарифов:	1 316 967,80
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 337 419,12
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	154 033,18
Остаток средств в отчетном периоде:	149 559,83
Сальдо на конец периода (по начислению):	548,49
Сальдо на конец периода (по оплате):	-153 484,69