

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СОВЕТСКАЯ Д.22
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода: -51 275,08
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 121 463,49

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	55 968,72
Содержание инженерного оборудования	71 202,84
Содержание придомовой территории	85 940,16
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	9 107,40
Управление жилым фондом	58 309,05
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	8 445,00
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 568,16
Текущий ремонт, в т.ч.	43 520,00
Январь 2024 Установка розетки, распр. коробки, прокладка кабеля (7 м.п.) на чердаке	2 438,00
Февраль 2024 Восстановление вытяжных каналов (0,5 куб.м. кладки) на чердаке	11 173,00
Март 2024 Смена аварийного участка трубопровода отопления (диам.25 мм - 4 м.п., д.20 мм - 2,0 м.п.) (в т.ч. слив отопления), установка кранов шаровых (д.20 - 4 шт.) в кв. №1	18 314,00
Июль 2024 Смена прожектора над подъездом №1	2 913,00
Август 2024 Смена аварийного участка стояка отопления (диам.20 мм - 1,0 м.п.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №25	4 035,00
12.11.2024 Смена аварийного участка стояка отопления (д. 20мм - 2м.п.) в кв. №17	4 647,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	16 440,00
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	0,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	17 147,07
Прочие затраты, в т.ч.	14 300,00
13.06.2024 Поверка прибора учета ТМК-Н100 №00953, ремонт расходомера №032006038	14 300,00
Всего затрат за отчетный период:	381 948,40
Начислено согласно тарифов:	496 764,00
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	479 728,33
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	138 499,16
Остаток средств в отчетном периоде:	114 815,60
Сальдо на конец периода (по начислению):	63 540,52
Сальдо на конец периода (по оплате):	-74 958,64