

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МОНТАЖНИКОВ Д.22
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	183 516,80
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	181 286,65
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	110 772,00
Содержание инженерного оборудования	142 048,80
Содержание придомовой территории	108 600,00
Содержание мест общего пользования	77 757,60
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	19 982,40
Управление жилым фондом	152 966,72
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	22 154,40
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 668,50
Текущий ремонт, в т.ч.	75 972,00
Январь 2024 Смена радиатора отопления (8 ребер) в кв. 10	5 792,00
Апрель 2024 Смена участка стояка ХВС (диам. 32 мм - 4 м.п.), прокладка части стояка (д. 20 мм - 2 м.п.) в подвале подъезда №4	13 046,00
Июль 2024 Частичный ремонт ступеней крыльца из плитки (3,4 кв.м.) подъезд №1, 2 и 3	33 357,00
02.10.2024 Смена светильника в подъезде №2 (1 этаж)	1 209,00
20.11.2024 Смена радиатора отопления (6 ребер) (в т.ч. слив отопления), установка кранов шаровых (д. 15мм - 2шт.) в кв. №7	15 504,00
24.12.2024 Смена крана шарового (д. 15мм - 1 шт.), монтаж водопровода из металлопластиковой трубы (д. 16мм - 3м.п.) в подвале подъезда №1	7 064,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	21 047,00
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	14 880,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	29 895,39
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	22 588,80
Прочие затраты, в т.ч.	15 900,00
06.09.2024 Поверка прибора учета ТМК-Н1120 №015926	15 900,00
Всего затрат за отчетный период:	817 233,61
Начислено согласно тарифов:	847 080,00
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	822 565,26
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	205 801,39
Остаток средств в отчетном периоде:	29 846,39
Сальдо на конец периода (по начислению):	213 363,19
Сальдо на конец периода (по оплате):	7 561,80