

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОЛОДАРСКОГО Д.68  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	-92 546,78
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	86 330,43
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	84 549,24
Содержание инженерного оборудования	128 802,72
Содержание придомовой территории	107 935,20
Содержание мест общего пользования	77 353,56
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	15 830,52
Управление жилым фондом	126 691,94
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	18 348,96
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 668,68
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>143 793,00</b>
Февраль 2024 Смена крана шарового (д. 15 - 1 шт.) в кв. №12	1 147,00
Февраль 2024 Снятие пластинчат. радиатора отопления, установка биметал. радиатора (10 ребер) (в т.ч. слив отопления), установка кранов шаровых (диам.20 мм - 2 шт.) в кв. №15	20 942,00
05.04.2024 Смена части стояка ГВС (д. 32мм - 1,0м.п., д.20мм - 1,0 м.п) в подвале (подъезд №3,4)	6 845,00
03.10.2024 Смена части стояка канализации (д. 110мм - 1,5м.п.) из материала собственника в кв. №28	1 763,00
05.10.2024 Утепление стен и потолка тамбура (8,85 кв.м.), грунтование и окраска (5,55 кв.м.) в подъезде №4	23 602,00
22.10.2024 Установка регулятора перепада давления Ду40, кранов шаровых (д.15мм - 2шт) в тепловом узле	73 916,00
08.11.2024 Ревизия электрощитов (20 шт.) на лестничных площадках, смена патрона в подвале	15 578,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	15 200,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	32 643,22
<b>Прочие затраты, в т.ч.</b>	<b>40 770,00</b>
24.06.2024 Удаление веток на березе	10 000,00
24.06.2024 Монтаж решеток на продухи	7 600,00
27.12.2024 Ящик почтовый Оптима люкс 5-секц. (3 шт.)	7 875,00
Декабрь 2024 Монтаж оконного блока из ПВХ	15 295,00
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>797 587,04</b>
Начислено согласно тарифов:	896 340,84
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	879 558,72
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	103 112,55
Остаток средств в отчетном периоде:	98 753,80
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>6 207,02</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-96 905,53</b>