

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МАКЛИНА Д.59
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	79 585,36 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	222 368,63 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	89 255,88 ₽
Содержание инженерного оборудования	248 976,84 ₽
Содержание придомовой территории	135 188,64 ₽
Страхование лифтов	3 000,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	38 103,36 ₽
Содержание мест общего пользования	126 837,24 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	26 098,20 ₽
Управление жилым фондом	191 169,36 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	45 541,35 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 667,60 ₽
Техническое обслуживание лифтов	60 398,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	91 206,00 ₽
Январь 2023 Установка радиатора отопления на первом этаже подъезда	9 606,00 ₽
Февраль 2023 Смена аварийного участка трубопровода ГВС (диам. 40 мм - 4 м.п.) в подвале Ремонт радиатора отопления, установка радиатора отопления (6 ребер), кранов	12 073,00 ₽
Март 2023 шаровых (диам. 15 мм - 2 шт) в кв. №31	16 160,00 ₽
Март 2023 Смена части трубопровода ХВС (диам. 20 мм - 14 м.п.) в подвале	30 974,00 ₽
Ноябрь 2023 Смена светильников на пятом этаже у кв. 98 Смена радиатора отопления(5ребер) установка кранов шаровых(диам. 20мм-2шт.) в	1 095,00 ₽
Ноябрь 2023 кв.№20 Смена радиатора отопления(5ребер) установка кранов шаровых(диам. 20мм-2шт.) в	10 649,00 ₽
Ноябрь 2023 кв.№128	10 649,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	17 000,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	12 785,52 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	6 263,52 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	19 834,68 ₽
Прочие затраты, в том числе:	16 100,00 ₽
03.03.2023 Поверка прибора учёта ВКТ-7 №100296	16 100,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 130 426,19 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 352 017,14 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 364 431,58 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	209 954,19 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	221 590,95 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	301 176,31 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	91 222,12 ₽