

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ТРУДА Д.40
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	95 783,10 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	214 461,44 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	165 624,84 ₽
Содержание инженерного оборудования	230 426,88 ₽
Содержание придомовой территории	162 018,96 ₽
Содержание мест общего пользования	147 059,07 ₽
Электроизмерительные работы	5 750,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	28 803,36 ₽
Управление жилым фондом	223 226,04 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	62 824,16 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	8 338,05 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	439 921,00 ₽
Ремонт козырьков входов в подъезд №1-4 (8,96кв.м.)	41 066,00 ₽
Январь 2023 Смена части стояка ГВС (диам. 32 мм - 2,5 м.п.) в кв. №66	5 830,00 ₽
Февраль 2023 Смена автомата в эл. щитке у кв. №63	894,00 ₽
Февраль 2023 Косметический ремонт в подъезде №3	338 791,00 ₽
Смена части стояка ХВС (диам. 32 мм - 2 м.п.), ремонт стояка канализации (в т.ч.	
Май 2023 демонтаж/монтаж унитаза) в кв. №95	6 208,00 ₽
Ремонт козырьков над подъездами № 5, 6, 7, 8 (16,9 м.кв.), заливка плит ремонтным	
Сентябрь 2023 составом (7,36 м.кв.)	36 918,00 ₽
Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм - 0,75 м.п.), снятие и установка	
Сентябрь 2023 унитаза в кв. №81	4 869,00 ₽
Октябрь 2023 Смена прожекторов (3 шт.) над подъездами №2, 5, 8	5 345,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	22 300,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 480,75 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	8 641,02 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	47 945,40 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	20 162,34 ₽
Прочие затраты, в том числе:	11 200,00 ₽
11.04.2023 Пробивка завала/наплыва бетона в вентиляционном канале, чистка приемка (кв. №49)	4 600,00 ₽
02.06.2023 Чистка вентканала от пылевых загрязнений (кв. №48)	2 000,00 ₽
10.08.2023 Чистка приемка вентканала (кв. №22)	600,00 ₽
Декабрь 2023 Установка Елки на придомовой территории	4 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 590 721,87 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 398 594,31 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 421 776,02 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	191 279,73 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-192 127,56 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-96 344,46 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-287 624,19 ₽