

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СВОБОДЫ Д.47
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	398 093,03
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	411 247,53
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	92 860,36
Содержание инженерного оборудования	388 600,52
Содержание придомовой территории	243 253,88
Содержание мест общего пользования	158 468,24
Электроизмерительные работы	7 100,00
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	41 383,48
Управление жилым фондом	355 420,06
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	51 477,00
Дератизация и дезинсекция подвалов	10 215,96
Техническое обслуживание лифтов	227 192,00
Текущий ремонт, в т.ч.	127 427,00
Апрель 2024 Смена участка стояка канализации (диам. 50 мм - 1,0 м.п.) в кв. №138	1 347,00
Июль 2024 Изготовление и монтаж ограждения клумб (73,7 п.м.) из профильной трубы во дворе	108 639,00
19.08.2024 Смена радиатора отопления, установка кранов шаровых в кв. №28	14 414,00
03.09.2024 Смена части стояка ГВС, монтаж американки в кв. №43	3 027,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	39 600,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	79 496,99
Прочие затраты, в т.ч.	138 800,00
30.01.2024 Прочистка вентканалов кв.56	1 000,00
26.04.2024 Тепловизионное обследование квартир в кв. №56	4 000,00
Май 2024 Удаление и утилизация тополя	39 000,00
10.06.2024 Песок строительный	9 000,00
20.06.2024 Прочистка стояков канализации подъезды №1,2,3	54 000,00
06.09.2024 Поверка прибора учета КМ-5 №363806 (ИТП №2)	15 900,00
06.09.2024 Поверка прибора учета КМ-5 №360771 (ИТП №1)	15 900,00
Всего затрат за отчетный период:	1 961 295,49
Начислено согласно тарифов:	2 641 527,76
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 618 845,82
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	433 929,47
Остаток средств в отчетном периоде:	680 232,27
Сальдо на конец периода (по начислению):	1 078 325,30
Сальдо на конец периода (по оплате):	644 395,83