

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д. 1
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

| | |
|--|----------------------|
| Сальдо на начало периода: | 115 118,92 ₽ |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): | 149 073,22 ₽ |
| Вид затрат | Сумма |
| Содержание конструктивных элементов зданий | 104 519,62 ₽ |
| Содержание инженерного оборудования | 135 217,28 ₽ |
| Содержание придомовой территории | 95 921,64 ₽ |
| Содержание мест общего пользования | 77 382,12 ₽ |
| Электроизмерительные работы | 3 500,00 ₽ |
| Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь) | 18 875,32 ₽ |
| Управление жилым фондом | 124 939,92 ₽ |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни) | 35 164,57 ₽ |
| Дератизация и дезинсекция подвалов | 3 749,20 ₽ |
| Текущий ремонт в том числе: | 341 788,00 ₽ |
| Смена участков стояка канализации (диам. 110 мм.-1,0 м.п.) в кв. 69 | 1 852,00 ₽ |
| Февраль 2023 Косметический ремонт подъезда №2 | 245 996,00 ₽ |
| Май 2023 Смена светильника и выключателя в подъезде №3 | 1 405,00 ₽ |
| Май 2023 Заделка кирпичом подвальных продухов | 1 900,00 ₽ |
| Установка циркуляционного насоса д.25, клапана ГВС, кранов шаровых (диам. 25 - 2 шт., д.50 - 1 шт.), прокладка трубопроводов (д.32 мм - 2,5 м., д.57 -1 м.) в тепловом | |
| Июль 2023 пункте (ИТП) | 75 870,00 ₽ |
| Декабрь 2023 Установка бетонных урн (4шт.) у подъезда №1,2,3,4 | 14 765,00 ₽ |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта | 20 499,00 ₽ |
| Техническое обслуживание ОДПУ | 3 224,28 ₽ |
| Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений | 18 588,60 ₽ |
| Прочие затраты в том числе: | 36 050,00 ₽ |
| Январь 2023 Ремонт домофонной системы (подъезд №1) | 26 650,00 ₽ |
| 03.10.2023 Урна для мусора (4 шт) | 9 400,00 ₽ |
| Всего затрат за отчетный период: | 1 019 419,55 ₽ |
| Начислено согласно тарифов: | 847 979,42 ₽ |
| Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период: | 825 751,35 ₽ |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений: | 171 301,29 ₽ |
| Остаток средств в отчетном периоде: | -171 440,13 ₽ |
| Сальдо на конец периода (по начислению): | -56 321,21 ₽ |
| Сальдо на конец периода (по оплате): | -227 622,50 ₽ |