

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СУРИКОВА Д.39 Корп.2
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	25 066,49 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	317 212,96 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	83 110,72 ₽
Содержание инженерного оборудования	321 073,95 ₽
Содержание придомовой территории	183 170,10 ₽
Страхование лифтов	3 000,00 ₽
Содержание мест общего пользования	232 647,03 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	32 006,30 ₽
Управление жилым фондом	335 837,51 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	71 839,64 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 340,00 ₽
Техническое обслуживание лифтов	252 600,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	60 580,00 ₽
Март 2023 Смена светильника на первом этаже подъезда №3	1 192,00 ₽
Ремонт участка кровли, герметизация примыкания стены и отмостки (22 м.п.)	
Август 2023 подъезда №3	19 049,00 ₽
Сентябрь 2023 Смена светильников на четвертом этаже подъезда №1	2 419,00 ₽
Ремонт пешеходной лестницы (1 кв.м.), покраска металлических перил (д.40 мм - 6	
Сентябрь 2023 м.п.) во дворе	9 585,00 ₽
Сентябрь 2023 Заглубление люка колодца у подъезда №3	25 006,00 ₽
Ноябрь 2023 Смена светильников (2шт.) на третьем этаже во втором подъезде	3 329,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	32 500,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	16 800,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	12 632,46 ₽
Обслуживание установок пожарной автоматики и пожарного водопровода	55 028,00 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	40 002,66 ₽
Прочие затраты, в том числе:	16 416,00 ₽
01.07.2023 Гравий фр. 5-20 (4 тонны)	9 900,00 ₽
18.12.2023 Авансовый отчет (замена клапанов в тепловом узле 3-й подъезд)	6 516,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 751 584,37 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 832 753,79 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 835 477,68 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	314 489,07 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	81 169,42 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	106 235,91 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-208 253,16 ₽