

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СОРМОВСКАЯ Д.40  
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	-167 294,90 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	388 200,94 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	107 936,40 ₽
Содержание инженерного оборудования	374 080,80 ₽
Содержание придомовой территории	208 479,84 ₽
Страхование лифтов	2 300,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	109 103,76 ₽
Содержание мест общего пользования	61 887,20 ₽
Общеэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	50 271,72 ₽
Управление жилым фондом	491 073,38 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	96 292,59 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	13 171,84 ₽
Техническое обслуживание лифтов	322 472,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>374 202,00 ₽</b>
Смена участка трубопровода ГВС (диам. 40 мм.-2 м.п.) в кв. 210	2 551,00 ₽
Январь 2023 Смена светильников (2 шт) в подъезде №3 (десятый этаж) и подъезде №5 (тамбур)	3 120,00 ₽
Июль 2023 Окраска входных дверей (5 шт) в подъезды №2,3,4,5,6	10 312,00 ₽
Сентябрь 2023 Смена светильников над входом в подъезд и на втором этаже подъезда №6	2 496,00 ₽
Октябрь 2023 Смена крана шарового диам.100 мм в тепловом узле	19 524,00 ₽
Декабрь 2023 Смена дверных доводчиков (2шт.) в подъезде №5 и 6	6 571,00 ₽
Декабрь 2023 Косметический ремонт в третьем подъезде	329 628,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	34 760,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	17 742,96 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	96 319,56 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	38 443,08 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>65 753,00 ₽</b>
09.01.2023 Тепловизионное обследование квартиры №102	4 000,00 ₽
15.02.2023 Расчёт теплопотерь и гидравлики для квартир №99, 103, 107, 111, 115, 119, 123, 127, 131	4 000,00 ₽
14.03.2023 Пробивка завала/напыла бетона в вентиляционном канале (кв. №215)	4 000,00 ₽
30.03.2023 Пробивка завала/напыла бетона в вентиляционном канале (кв. №57)	4 000,00 ₽
19.05.2023 Запрос в КОГБУ "Центральный государственный архив Кировской области" (№1-25/479)	995,00 ₽
21.07.2023 Чистка вентканала от пылевых загрязнений, чистка прямка вентканала (кв. №12)	2 600,00 ₽
07.08.2023 Поверка прибора учёта ТМК-Н100 №00296	16 200,00 ₽
21.08.2023 Замена привода дверей кабины лифта (под. №3)	25 958,00 ₽
Декабрь 2023 Установка Елки на придомовой территории	4 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	2 464 290,13 ₽
Начислено согласно тарифов:	2 705 768,22 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 685 144,26 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	408 824,90 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	241 478,09 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>74 183,19 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-334 641,71 ₽</b>