

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: РОМАНА ЕРДЯКОВА Д.23 Корп.6  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: -84 940,75 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 192 690,51 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	44 289,48 ₽
Содержание инженерного оборудования	176 115,60 ₽
Содержание придомовой территории	118 986,76 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	53 147,28 ₽
Содержание мест общего пользования	100 917,00 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	4 689,48 ₽
Управление жилым фондом	177 157,68 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	34 172,34 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 601,08 ₽
Техническое обслуживание лифтов	120 796,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>166 692,00 ₽</b>
Февраль 2022 Установка крана шарового (диам. 15 мм - 1 шт) на стояк ГВС в кв. №30	1 704,00 ₽
Апрель 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1,5 м.п.) в кв. №18	3 093,00 ₽
Июнь 2022 Смена трубопровода ХГВС (диам. 40 мм - 12 м.п.) в подвале	23 034,00 ₽
Июль 2022 Смена крана шарового (диам. 50 мм - 1 шт) в тепловом пункте	5 210,00 ₽
Июль 2022 Смена части трубопровода ХВС (диам. 32 мм - 1,5 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в подвале	5 441,00 ₽
Июль 2022 Установка забора (34 м.п.) во дворе	122 300,00 ₽
Август 2022 Установка светильников (2 шт), фотореле ( 2шт), прокладка кабеля (6 м.п.) на крыльцах подъездов №1 и 2	4 111,00 ₽
Октябрь 2022 Смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 2 шт) в кв. №95	1 799,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	29 759,50 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 773,68 ₽
Аренда контейнера для отходов	9 216,00 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>30 700,00 ₽</b>
30.05.2022 Чернозём (2 куб.м.)	2 900,00 ₽
Май 2022 Ремонт домофонной системы (под. №1)	27 800,00 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 078 513,88 ₽</b>
<b>Начислено согласно тарифов, в том числе:</b>	<b>1 206 006,36 ₽</b>
- денежные средства от сдачи металлолома	70 113,00 ₽
- начислено по строке "Содержание общего имущества"	1 135 893,36 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 279 239,63 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	119 457,24 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	127 492,48 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>42 551,73 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-76 905,51 ₽</b>