

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д.18  
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:		409 987,82 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):		116 038,49 ₽
<b>Вид затрат</b>		<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий		78 385,66 ₽
Содержание инженерного оборудования		206 565,84 ₽
Содержание придомовой территории		115 287,08 ₽
Страхование лифтов		1 500,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов		79 448,40 ₽
Электроизмерительные работы		8 055,00 ₽
Общезакупочные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)		9 533,80 ₽
Управление жилым фондом		275 427,36 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)		36 016,60 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования		52 785,60 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов		4 434,76 ₽
Техническое обслуживание лифтов		225 600,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>		<b>304 633,00 ₽</b>
Январь 2020	Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 2 м.п.) в кв. №18	3 312,00 ₽
Март 2020	Установка доводчиков (2 шт) на входные двери подъездов	2 736,00 ₽
Июль 2020	Смена светильника на светодиодный на восьмом этаже подъезда №2	812,00 ₽
Июль 2020	Смена кровли (4 кв.м.) над кв. №52	1 509,00 ₽
Сентябрь 2020	Смена кранов шаровых (д. 25 мм - 12 шт, д. 20 мм - 72 шт., д. 15 мм - 121 шт., д. 80 мм - 4 шт, д. 50 мм - 12 шт), смена участков трубопровода отопления (д. 15 мм - 5 м.п., д. 20 мм - 15 м.п., д. 25 мм - 5 м.п.) в подвале	293 849,00 ₽
Сентябрь 2020	Ремонт решетки выхода на чердак в подъезде №4	853,00 ₽
Ноябрь 2020	Смена светильника на светодиодный, прокладка кабеля (7 м.п.) в тамбуре подъезда №2	1 562,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта		14 276,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ		840,00 ₽
Вознаграждение председателю МКД		33 898,00 ₽
Аренда контейнера для отходов		13 680,00 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)		17 948,88 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>		<b>150 325,00 ₽</b>
10.07.2020	Асфальто-ремонтные работы (109,5 кв.м.)	147 825,00 ₽
18.12.2020	Замена сгона и крана газового диам. 50 мм на газопроводе (подъезд №4)	2 500,00 ₽
	<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 628 640,98 ₽</b>
	<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>1 567 781,76 ₽</b>
	<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>1 536 219,68 ₽</b>
	<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>147 600,57 ₽</b>
	<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>-60 859,22 ₽</b>
	<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>349 128,60 ₽</b>
	<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>201 528,03 ₽</b>
Справочно:	Сальдо на начало периода:	1130,01
услуга "Уборка МОП"	Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	7647,81
	Фактические затраты:	79 200,00 ₽
	Начислено согласно тарифов:	78 742,12 ₽
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	71 098,97 ₽
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	7 643,15 ₽

Остаток средств в отчетном периоде:

-457,88 Р

Сальдо на конец периода (по начислению):

-457,88 Р

Сальдо на конец периода (по оплате):

-8 101,03 Р

Директор



Клепикова А.Б.