

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д.12  
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:		147 541,63 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):		288 945,51 ₺
<b>Вид затрат</b>		<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий		129 703,08 ₺
Содержание инженерного оборудования		208 522,68 ₺
Содержание придомовой территории		122 685,08 ₺
Страхование лифтов		1 500,00 ₺
Обслуживание мусоропроводов		76 824,12 ₺
Содержание мест общего пользования		58 384,44 ₺
Электроизмерительные работы		8 055,00 ₺
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)		14 965,80 ₺
Управление жилым фондом		259 406,16 ₺
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)		33 922,32 ₺
Обслуживание внутридомового газового оборудования		52 785,60 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов		4 558,40 ₺
Техническое обслуживание лифтов		241 592,00 ₺
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>		<b>68 155,00 ₺</b>
Январь 2020	Монтаж циркуляционного насоса, смена кранов шаровых (диам. 25 мм - 7 шт) в подвале (подъезд №2)	27 834,00 ₺
Февраль 2020	Смена светильников на светодиодные (3 шт) в подъезде №2 (первый и восьмой этаж), подъезде №1 (тамбур)	2 917,00 ₺
Март 2020	Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) в кв. №173	1 667,00 ₺
Март 2020	Валка деревьев (4 шт) во дворе (между 1 и 2 подъездами)	8 456,00 ₺
Апрель 2020	Смена светильника на светодиодный на девятом этаже подъезда №2	902,00 ₺
Апрель 2020	Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) в кв. №173	1 020,00 ₺
Апрель 2020	Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 3 м.п.) в подвале (подъезд №2)	3 233,00 ₺
Июнь 2020	Смена светильника на светодиодный на первом этаже подъезда №1	894,00 ₺
Июль 2020	Окрашивание входных дверей в подъезды	2 933,00 ₺
Август 2020	Ремонт крыльца у подъезда №3	11 073,00 ₺
Октябрь 2020	Частичная окраска фасада (40 кв.м.)	6 309,00 ₺
Октябрь 2020	Изготовление и установка поручня на первом этаже в подъезде №3	917,00 ₺
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта		15 300,00 ₺
Техническое обслуживание ОДПУ		3 360,00 ₺
Вознаграждение председателю МКД		49 885,80 ₺
Аренда контейнера для отходов		13 680,00 ₺
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)		17 948,88 ₺
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>		<b>35 450,00 ₺</b>
Март 2020	Набивка футляра на вводе газопровода в подъезд №1	450,00 ₺
27.04.2020	Замена газового крана сгона, муфты, контргайки на газопроводе диам. 50 мм в подъезде №3; замена сгона, муфты, контргайки на газопроводе диам. 20 мм в подъездах №1	4 850,00 ₺
28.04.2020	Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (75 м.п.)	30 000,00 ₺

05.06.2020 Масляная окраска сгона на участке газопровода в подъезде №1, 2, 3

150,00 Р

Всего затрат за отчетный период:	1 416 684,36 Р
Начислено согласно тарифов:	1 596 345,60 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 592 591,10 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	292 700,01 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	179 661,24 Р
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>327 202,87 Р</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>34 502,86 Р</b>

Директор



Клепикова А.Б.