

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПЕР. ДРУЖБЫ Д. ЗА  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	156 777,10 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	115 489,74 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	36 996,96 ₽
Содержание инженерного оборудования	115 869,60 ₽
Содержание придомовой территории	105 600,00 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	79 279,20 ₽
Электроизмерительные работы	3 600,00 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	4 614,60 ₽
Управление жилым фондом	121 968,00 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	26 663,56 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	128,01 ₽
Техническое обслуживание лифтов	108 796,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>48 529,00 ₽</b>
Июль 2022 Ремонт входных групп у подъездов (замена плитки, покраска)	29 421,00 ₽
Июль 2022 Частичный ремонт кровли (4 кв.м.) на крыше (у подъезд №1)	5 269,00 ₽
Ноябрь 2022 Монтаж автомата, прокладка нагревательного кабеля (8 м.п.) в водостоке	3 684,00 ₽
Ноябрь 2022 Герметизация ввода трубы отопления	10 155,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	12 450,00 ₽
Расходы на ведение деятельности ТСЖ	9 146,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	10 065,60 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 777,08 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>13 428,00 ₽</b>
25.01.2022 Ремонт повысительного насоса на системе ХГВС	10 000,00 ₽
07.04.2022 Эра светильник светодиодный с датчиком прикосновения	2 028,00 ₽
06.05.2022 Ремонт шлагбаума	1 400,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	703 411,61 ₽
Начислено согласно тарифов:	756 201,60 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	767 446,65 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	104 244,69 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	52 789,99 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>209 567,09 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>105 322,40 ₽</b>