

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д. 4
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 355 802,09 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 125 295,77 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	134 477,28 ₽
Содержание инженерного оборудования	202 795,32 ₽
Содержание придомовой территории	141 436,76 ₽
Содержание мест общего пользования	108 677,52 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	17 159,60 ₽
Управление жилым фондом	194 258,31 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	17 679,56 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 929,94 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	299 440,00 ₽
Апрель 2021 Окрашивание входных дверей в подъезды (6 шт)	5 694,00 ₽
Май 2021 Ревизия эл. щитков (31 шт) (в т.ч. смена автоматов - 23 шт) в подъездах	37 917,00 ₽
Май 2021 Изготовление и установка скамейки у подъезда №3	3 954,00 ₽
Июнь 2021 Смена части стояка ХВС (диам. 32 мм - 6 м.п.) в кв. №3	6 928,00 ₽
Июнь 2021 Смена крана шарового (диам. 100 мм - 1 шт) на системе отопления в подвале	12 048,00 ₽
Июль 2021 Ремонт бойлера в тепловом узле	36 327,00 ₽
Август 2021 Смена крана регулировочного (диам. 20 мм - 1 шт) на стояке отопления (в т.ч. слив отопления) в кв. №25	3 115,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена части стояка ГВС (диам. 25 мм - 2 м.п.) в кв. №21	1 732,00 ₽
Сентябрь 2021 Промывка радиаторов отопления (3 шт) в кв. №2	4 257,00 ₽
Сентябрь 2021 Ремонт ступеней крыльца подъезда №6	8 784,00 ₽
Декабрь 2021 Ремонт в подъезде №4	178 684,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	10 958,50 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 360,00 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	4 320,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	35 867,28 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 174 360,07 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 018 657,00 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	995 767,59 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	148 185,18 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-155 703,07 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	200 099,02 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	51 913,84 ₽