

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Володарского, д. 70 (далее – МКД)
в очно-заочной форме

Место проведения собрания – **г. Киров, ул. Володарского, д. 70**

Дата проведения собрания – **31.03.2021 в 18,30 час.**

Дата начала голосования – **01.04.2021 года**

Дата окончания голосования – **25.04.2021 года**

Дата составления протокола – **29.04.2021 года**

Инициатор проведения собрания: ООО «УК «Паритет» ИНН 4345380329

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **2 905,40 кв.м.**

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью **2416,2 кв.м.**, что составляет **83,2 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум есть. Собрание правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение проведения работ по ремонту фасада на общую сумму 143 843 руб., оплату данных работ производить дополнительной строкой в ЕПД ООО «УК «Паритет» в размере 8,25 руб./кв.м. в течение 6 месяцев, начиная с 01 мая 2021 года.
3. Утвердить внесение оплаты за коммунальную услугу по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно в ПАО «Т Плюс» путем перехода на прямые расчеты с «01» мая 2021 года.
4. Утвердить внесение оплаты за коммунальную услугу по холодному водоснабжению и водоотведению непосредственно в МУП «Водоканал» путем перехода на прямые расчеты с «01» мая 2021 года.
5. Утверждение оплаты расходов коммунальных ресурсов на содержание общедомового имущества по фактическим показаниям общедомовых приборов учета с 01 мая 2021 г.
6. Избрание Совета многоквартирного дома в составе: _____ кв. 45, _____, кв. 35, _____ кв. 30.
7. Избрание председателя Совета дома – _____ 45.
8. Утвердить вознаграждение Председателя Совета МКД в размере 60 руб. с квартиры ежемесячно, начиная с 01 мая 2021 года. Оплату производить отдельной строкой в ЕПД ООО УК «Паритет».

1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать председателем собрания _____ кв. 45, секретарем собрания – _____ зам. директора ООО «УК «Паритет».

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 2416,2 кв.м (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м (0 %)

Принято решение: Избрать председателем собрания _____ кв. 45, секретарем собрания – _____ зам. Директора ООО «УК «Паритет».

2. Утверждение проведения работ по ремонту фасада на общую сумму 143 843 руб., оплату данных работ производить дополнительной строкой в ЕПД ООО «УК «Паритет» в размере 8,25 руб./кв.м. в течение 6 месяцев, начиная с 01 мая 2021 года.

Предложено: Утвердить проведение работ по ремонту фасада на общую сумму 143 843 руб., оплату данных работ производить дополнительной строкой в ЕПД ООО «УК «Паритет» в размере 8,25 руб./кв.м. в течение 6 месяцев, начиная с 01 мая 2021 года.

Голосовали за данное предложение:

7. Избрание председателя Совета дома -

кв. 45.

Предложено: Избрать председателем Совета дома -
Голосовали за данное предложение:

кв. 45.

«ЗА» - 2365,1 кв.м (97,9 %)
«ПРОТИВ» - 51,1 кв.м (2,1 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м (0 %)

Принято решение: Избрать председателем Совета дома -

кв. 45.

8. Утвердить вознаграждение Председателя Совета МКД в размере 60 руб. с квартиры ежемесячно, начиная с 01 мая 2021 года. Оплату производить отдельной строкой в ЕПД ООО УК «Паритет».

Предложено: Утвердить вознаграждение Председателя Совета МКД в размере 60 руб. с квартиры ежемесячно, начиная с 01 мая 2021 года. Оплату производить отдельной строкой в ЕПД ООО УК «Паритет».

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 2062,7 кв.м (85,4 %)
«ПРОТИВ» - 199 кв.м (8,2 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 154,5 кв.м (6,4 %)

Принято решение: Утвердить вознаграждение Председателя Совета МКД в размере 60 руб. с квартиры ежемесячно, начиная с 01 мая 2021 года. Оплату производить отдельной строкой в ЕПД ООО УК «Паритет».

Приложения к протоколу:

- 1) Реестр собственников в многоквартирном доме г.Киров, ул. Володарского, д.70.
- 2) Уведомление о проведении собрания собственник помещений в форме заочного голосования.
- 3) Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на заочное голосование.

Председатель собрания



кв. № 45

Секретарь собрания


