

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д. 4
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 200 099,02 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 148 185,18 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	116 475,52 ₽
Содержание инженерного оборудования	202 792,20 ₽
Содержание придомовой территории	141 434,60 ₽
Содержание мест общего пользования	109 557,84 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	17 159,36 ₽
Управление жилым фондом	176 793,20 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	34 101,19 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 491,36 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	86 367,00 ₽
Январь 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 4 м.п.) в кв. №39, 42	7 024,00 ₽
Январь 2022 Смена радиатора отопления (4 ребра) в кв. №16	12 490,00 ₽
Январь 2022 Ремонт части трубы канализации в кв. №42	3 611,00 ₽
Январь 2022 Ремонт входной двери в подъезд №4	1 957,00 ₽
Февраль 2022 Монтаж теплоизоляции на трубы отопления (диам. 76 мм - 32 м.п.) в тепловом узле	26 671,00 ₽
Март 2022 Смена светильников (6 шт)) в подъезде №4	6 813,00 ₽
Июнь 2022 Смена трубопровода ГВС (диам. 32 мм - 3 м.п.) в подвале (под кв. №33)	5 076,00 ₽
Июль 2022 Смена крана шарового (диам. 80 мм - 1 шт) в тепловом пункте	10 820,00 ₽
Июль 2022 Ремонт межпанельных швов (18 м.п.)	11 905,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	5 225,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	11 319,95 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	26 100,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	35 867,28 ₽
Прочие затраты, в том числе:	34 160,00 ₽
09.03.2022 Поверка прибора учёта ТМК-Н100 №00273, ремонт вычислителя	12 660,00 ₽
25.05.2022 Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (14 м.п.)	5 600,00 ₽
16.06.2022 Поверка прибора учёта ТМК-Н130 №007931	15 900,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 001 844,50 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 018 641,32 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	963 596,07 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	203 230,43 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	16 796,82 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	216 895,84 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	13 665,41 ₽