

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: РОМАНА ЕРДЯКОВА Д.23 Корп.4
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	42 880,95 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	131 138,76 ₺
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	52 489,20 ₺
Содержание инженерного оборудования	123 264,96 ₺
Содержание придомовой территории	99 221,52 ₺
Содержание мест общего пользования	90 078,24 ₺
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	4 945,68 ₺
Управление жилым фондом	126 510,26 ₺
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	11 513,76 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 718,80 ₺
Текущий ремонт, в том числе:	144 499,00 ₺
Август 2021 Ремонт входной группы подъезда	56 626,00 ₺
Переустановка крана шарового (диам. 100 мм - 1 шт), установка	
Сентябрь 2021 дроссельной шайбы (диам. 100 мм - 1 шт) (в т.ч. слив	8 316,00 ₺
отопления) в тепловом узле	
Октябрь 2021 Смена радиатора отопления (8 ребер) в кв. №302	18 722,00 ₺
Октябрь 2021 Смена радиаторов отопления (2 шт - 10 и 8 ребер) в кв. №303	32 293,00 ₺
Октябрь 2021 Смена радиатора отопления (8 ребер), монтаж трубы (диам. 25	
мм - 1 м.п.) в кв. №211	20 583,00 ₺
Ноябрь 2021 Смена стояков ХГВС (диам. 25 мм -6 м.п.) в кв. №306, 406	7 959,00 ₺
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	13 136,00 ₺
Техническое обслуживание ОДПУ	4 000,00 ₺
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	3 725,04 ₺
Аренда контейнера для отходов	3 489,60 ₺
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	6 080,88 ₺
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	1 440,00 ₺
Прочие затраты, в том числе:	18 500,00 ₺
08.06.2021 Поверка расходомера Мастер Флоу №025587310, замена блока	
питания и крепежных изделий, ремонт расходомера	16 560,00 ₺
06.12.2021 Информационный стенд в тамбуре	1 940,00 ₺
Всего затрат за отчетный период:	706 612,94 ₺
Начислено согласно тарифов:	632 918,52 ₺
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	654 500,59 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	109 556,69 ₺
Остаток средств в отчетном периоде:	-73 694,42 ₺
Сальдо на конец периода (по начислению):	-30 813,47 ₺
Сальдо на конец периода (по оплате):	-140 370,16 ₺