

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ Д.71А
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	-295 938,45 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	149 555,67 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	70 817,76 ₽
Содержание инженерного оборудования	134 826,12 ₽
Содержание придомовой территории	89 884,08 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	93 653,18 ₽
Электроизмерительные работы	2 925,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	5 901,48 ₽
Управление жилым фондом	127 108,80 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	29 772,21 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 989,14 ₽
Техническое обслуживание лифта	54 400,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	23 644,00 ₽
Февраль 2022 Смена светильников (2 шт) у кв. №39	2 754,00 ₽
Июль 2022 Смена плитки (2,52 кв.м.) на крыльце подъезда	12 658,00 ₽
Октябрь 2022 Смена светильников (2 шт) (у входа в подъезд и у лифта) в подъезде	4 174,00 ₽
Октябрь 2022 Смена светильника на шестом этаже в подъезде	3 178,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена автомата в эл. щитке у кв. №31	880,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	34 290,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	12 809,40 ₽
Аренда контейнера для отходов	4 608,00 ₽
Прочие затраты, в том числе:	14 300,00 ₽
03.03.2022 Поверка прибора учёта ТВ-7 №13-010142	14 300,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	703 429,17 ₽
Начислено согласно тарифов, в том числе:	712 264,08 ₽
- начислено по строке "Содержание общего имущества"	675 947,28 ₽
- начислено по строке "Косметический ремонт дома"	36 316,80 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	702 124,75 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	159 695,00 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	8 834,91 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-287 103,54 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-446 798,54 ₽