

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СВОБОДЫ Д.138  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 202 992,52 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 146 310,38 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	116 029,20 ₽
Содержание инженерного оборудования	206 642,46 ₽
Содержание придомовой территории	103 873,72 ₽
Содержание мест общего пользования	111 056,49 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	12 155,48 ₽
Управление жилым фондом	206 412,13 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	18 785,66 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 247,20 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>115 747,00 ₽</b>
Октябрь 2021 Смена части стояка ГВС (диам. 32 мм - 5 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в кв. №78, 81	10 934,00 ₽
Ноябрь 2021 Смена магистрального участка трубы ХВС (диам. 40 мм - 20 м.п., диам. 32 мм - 2 м.п., диам. 25 мм - 4 м.п.) в подвале (подъезд №1 и 2), замена ввода ХВС	80 715,00 ₽
Ноябрь 2021 Косметический ремонт на первом этаже подъезда №2	12 232,00 ₽
Декабрь 2021 Герметизация межпанельных швов (20,8 м.п.)	11 866,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	19 540,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	10 080,00 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	4 320,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	26 100,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	21 797,16 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>33 800,00 ₽</b>
17.03.2021 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	400,00 ₽
28.05.2021 Торф (5 куб.м.)	8 500,00 ₽
02.09.2021 Поверка приборов учёта КМ-5 №362016, №365983	24 900,00 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 009 586,50 ₽</b>
Начислено согласно тарифов:	1 082 386,84 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 101 341,11 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	127 356,11 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	72 800,34 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>275 792,86 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>148 436,75 ₽</b>