Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: РОМАНА ЕРДЯКОВА Д.23 Корп.5
за период Январь - Декабрь 2021 г.

Сальдо на начало периода:		-7 221,70 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):		163 748,90 ₽
Вид затрат		**Сумма**
Содержание конструктивных элементов зданий		63 957,12 ₽
Содержание инженерного оборудования		221 123,28 ₽
Содержание придомовой территории		124 939,56 ₽
Страхование лифтов		1 500,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов		53 049,72 ₽
Содержание мест общего пользования		84 780,48 ₽
Общеэксплутационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)		6 445,32 ₽
Управление жилым фондом		185 219,63 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)		16 856,88 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов		1 989,68 ₽
Техническое обслуживание лифтов		79 800,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:		**98 608,00 ₽**
Февраль 2021	Смена стояков ХГВС (диам. 32 мм - 12 м.п., диам. 20 мм - 3 м.п.) в кв. №14 и 25	19 712,00 ₽
Март 2021	Установка светильников (9 шт) в подъезде	7 433,00 ₽
Май 2021	Установка доводчика, окраска входной двери в подъезд и двери в колясочную	3 517,00 ₽
Август 2021	Ремонт кровли (27 кв.м.) над кв. №92	19 211,00 ₽
Август 2021	Ремонт дверного проёма входа в подъезд №1	2 904,00 ₽
Сентябрь 2021	Переустановка крана шарового (диам. 100 мм - 1 шт), установка дроссельной шайбы (диам. 100 мм - 1 шт) (в т.ч. слив отопления) в тепловом узле	9 191,00 ₽
Сентябрь 2021	Ремонт крыльца подъезда	11 752,00 ₽
Ноябрь 2021	Смена радиатора отопления (10 ребер) в кв. №88	24 888,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта		27 977,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ		3 360,00 ₽
Обслуживание систем видеонаблюдения		10 488,00 ₽
Аренда контейнера для отходов		3 489,60 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)		720,00 ₽
Прочие затраты, в том числе:		**100 055,00 ₽**
01.04.2021	Изготовление и перенос входной двери в подъезд №1	21 705,00 ₽
Май 2021	Чернозём (10 куб.м.)	14 000,00 ₽
05.07.2021	Монтаж камер системы видеонаблюдения	63 100,00 ₽
24.09.2021	Информационная табличка	1 250,00 ₽
	Всего затрат за отчетный период:	1 084 359,27 ₽
	Начислено согласно тарифов, в том числе:	1 209 620,02 ₽
	- начислено по строке "Содержание общего имущества"	1 146 520,02 ₽
	- денежные средства за сдачу металлолома	63 100,00 ₽
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 214 099,29 ₽
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	159 269,63 ₽
	Остаток средств в отчетном периоде:	125 260,75 ₽
	Сальдо на конец периода (по начислению):	**118 039,05 ₽**
	Сальдо на конец периода (по оплате):	**-41 230,58 ₽**