

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СВОБОДЫ Д.158  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 213 957,75 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 175 386,62 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	75 646,38 ₽
Содержание инженерного оборудования	352 402,36 ₽
Содержание придомовой территории	201 806,00 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	172 440,00 ₽
Электроизмерительные работы	6 255,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	18 851,48 ₽
Управление жилым фондом	307 497,12 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	59 255,14 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	934,08 ₽
Техническое обслуживание лифтов	134 600,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>38 570,00 ₽</b>
Февраль 2022 Смена контроллера системы ГВС в тепловом узле	26 233,00 ₽
Июнь 2022 Смена светильника у входа в подъезд	2 587,00 ₽
Ноябрь 2022 Ремонт ступеней (3 шт) у подъезда	9 750,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	18 540,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	13 272,64 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	16 389,90 ₽
Обслуживание установок пожарной автоматики и пожарного водопровода	43 920,00 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>54 053,00 ₽</b>
12.05.2022 Поверка прибора учёта БИ-02 №694, ремонт расходомера МастерФлоу №040004520	10 300,00 ₽
11.08.2022 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	400,00 ₽
Октябрь 2022 Монтаж извещателей дымовых (3 шт)	1 353,00 ₽
Декабрь 2022 Промывка теплообменника (с заменой уплотнений EPDM FP 016 (22 шт))	42 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 515 933,10 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 539 145,84 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 529 362,01 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	185 170,45 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	23 212,74 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>237 170,49 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>52 000,04 ₽</b>