

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОЛОДАРСКОГО Д.162  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 79 037,34 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 222 993,00 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	117 764,20 ₽
Содержание инженерного оборудования	154 979,42 ₽
Содержание придомовой территории	82 741,44 ₽
Содержание мест общего пользования	12 003,94 ₽
Электроизмерительные работы	3 500,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	12 432,64 ₽
Управление жилым фондом	160 159,66 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	14 576,16 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 419,60 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>43 301,00 ₽</b>
Август 2021 Смена радиатора отопления в нежилом помещении	13 084,00 ₽
Октябрь 2021 Смена части трубы канализации (диам. 110 мм - 4 м.п.) в подвале	6 318,00 ₽
Октябрь 2021 Ремонт водостояной трубы, ремонт крыльца подъезда №2	4 544,00 ₽
Октябрь 2021 Смена напольного покрытия (4 кв.м.) в тамбуре подъезда №2	3 274,00 ₽
Ноябрь 2021 Смена светильника у входа в подъезд №4	1 350,00 ₽
Ноябрь 2021 Прокладка трубы (диам. 16 мм - 15 м.п.) из подвала в подъезд №2 (для уборщицы)	13 588,00 ₽
Ноябрь 2021 Установка поручня на первом этаже в подъезде №4	1 143,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	12 150,00 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	1 440,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	20 880,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	27 682,56 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>64 650,00 ₽</b>
19.05.2021 Проверка и очистка вент. каналов (кв. 30)	1 500,00 ₽
21.05.2021 Поверка прибора учёта ТМК-Н 130 №1810, замена блока питания	11 000,00 ₽
28.05.2021 Торф (10 куб.м.)	17 000,00 ₽
02.09.2021 Поверка прибора учёта КМ-5 №363804, ремонт расходомера	18 050,00 ₽
08.10.2021 Гидродинамическая промывка выпусков канализации (34 м.п.)	13 600,00 ₽
21.10.2021 Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. №58)	3 500,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	729 680,62 ₽
Начислено согласно тарифов:	765 010,36 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	791 049,65 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	196 953,71 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	35 329,74 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>114 367,08 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-82 586,63 ₽</b>