

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОРОВСКОГО Д.89А
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	-97 731,22 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	172 389,88 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание инженерного оборудования	187 627,56 Р
Содержание придомовой территории	122 139,84 Р
Содержание мест общего пользования	113 304,24 Р
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	17 671,32 Р
Управление жилым фондом	176 712,96 Р
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	34 086,57 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 134,00 Р
Текущий ремонт, в том числе:	427 105,00 Р
Май 2022 Ревизия эл. щитков квартир и ВРУ (31 шт) в подъездах №1-6	22 232,00 Р
Май 2022 Восстановление циркуляции на стояке ГВС (установка крана шарового диам. 15 мм - 2 шт, диам. 20 мм - 1 шт, диам. 25 мм - 1 шт) в подъезде №5	8 955,00 Р
Июнь 2022 Смена трубопровода ГВС (диам. 40 мм - 16 м.п., диам. 50 мм - 4 м.п.) в подвале	44 668,00 Р
Август 2022 Смена кранов шаровых (диам. 80 мм - 1 шт, диам. 15 мм - 2 шт), участка трубопровода (диам. 32 мм - 2 м.п.), манометров (4 шт) и термометров (4 шт) в тепловом узле	24 637,00 Р
Сентябрь 2022 Смена кранов шаровых (диам. 20 мм - 36 шт, диам. 15 мм - 4 шт), установка спускников (диам. 15 мм - 40 шт), смена части стояков отопления (диам. 20 мм - 4 м.п) в подвале (подъезды №2, 3, 4, 5)	117 077,00 Р
Сентябрь 2022 Смена крана шарового (диам. 20 мм - 1 шт), сгона у радиатора отопления (в т.ч. слив отопления) в кв. №68	4 389,00 Р
Сентябрь 2022 Ремонт крылец подъездов №5 и 6	138 894,00 Р
Октябрь 2022 Частичный ремонт кирпичной кладки фасада	18 481,00 Р
Октябрь 2022 Ремонт ограждения балкона на третьем этаже (подъезд №6)	23 983,00 Р
Ноябрь 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 3 м.п.) из кв. №16 в подвал	7 142,00 Р
Ноябрь 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) в кв. №27	2 431,00 Р
Ноябрь 2022 Смена части трубопровода ГВС (диам. 32 - 1 м.п.), установка спускника (диам. 15 мм - 1 шт), смена крана шарового на трубопроводе ГВС (диам. 25 мм - 1 шт) в подвале (подъезд №2)	4 992,00 Р
Декабрь 2022 Механическая прочистка трубопровода канализации (15 м.п.)	9 224,00 Р
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	36 025,00 Р
Техническое обслуживание ОДПУ	6 756,67 Р
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	33 663,96 Р
Прочие затраты, в том числе:	20 401,00 Р
25.02.2022 Проверка вентканалов (пом. 1001)	301,00 Р
29.07.2022 Поверка прибора учёта Взлет ТСРВ №1201166	17 100,00 Р
24.10.2022 Прочистка вентканалов (кв. №16)	3 000,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 176 628,12 Р
Начислено согласно тарифов:	1 018 178,13 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	979 344,15 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	211 223,86 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-158 449,99 Р
Сальдо на конец периода (по начислению):	-256 181,21 Р
Сальдо на конец периода (по оплате):	-467 405,07 Р