

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: РОМАНА ЕРДЯКОВА Д.23 Корп.6
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: -143 775,38 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 200 833,48 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	42 704,94 ₽
Содержание инженерного оборудования	171 340,62 ₽
Содержание придомовой территории	109 887,16 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	53 120,78 ₽
Содержание мест общего пользования	84 889,14 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	4 687,18 ₽
Управление жилым фондом	194 557,47 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	17 706,92 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 001,20 ₽
Техническое обслуживание лифтов	120 796,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	190 517,00 ₽
Февраль 2021 Монтаж светильников (14 шт) в подъезде №2	17 365,00 ₽
Март 2021 Установка светильника в тамбуре подъезда №1	1 284,00 ₽
Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 0,5	
Апрель 2021 м.п.. диам. 50 мм - 0,5 м.п.) (в т.ч. переустановка унитаза) в кв.	4 418,00 ₽
№68	
Июль 2021 Установка ограждений (28 м.п.) во дворе	75 232,00 ₽
Июль 2021 Частичный ремонт кровли (10 кв.м.)	6 904,00 ₽
Переустановка крана шарового (диам. 100 мм - 1 шт), установка	
Сентябрь 2021 дроссельной шайбы (диам. 100 мм - 1 шт) (в т.ч. слив	10 130,00 ₽
отопления) в тепловом узле	
Сентябрь 2021 Ремонт воронки водостока на крыше	2 974,00 ₽
Октябрь 2021 Смена ввода ХВС (труба диам. 110 мм - 4 м.п.)	52 913,00 ₽
Смена части стояков ХГВС (диам. 32 мм - 3,5 м.п., диам. 20 мм -	
Декабрь 2021 8 м.п.), трубопровода канализации (диам. 110 мм - 0,3 м.п.,	19 297,00 ₽
диам. 50 мм - 2,5 м.п.) в кв. №57	
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	41 628,00 ₽
Аренда контейнера для отходов	6 979,20 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	1 440,00 ₽
Прочие затраты, в том числе:	30 793,00 ₽
21.05.2021 Гидродинамическая промывка выпусков канализации (44 м.п.)	17 600,00 ₽
21.05.2021 Поверка прибора учёта Мастер Флоу №032059111	7 500,00 ₽
Май 2021 Песок (5 т)	5 000,00 ₽
27.10.2021 Прочистка вентканалов (кв. №102)	693,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 076 548,61 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 135 383,24 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 143 526,21 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	192 690,51 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	58 834,63 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-84 940,75 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-277 631,26 ₽