

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КРАСНОАРМЕЙСКАЯ Д.30Б
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 251 667,25 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 113 416,74 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	105 260,40 ₽
Содержание инженерного оборудования	122 873,64 ₽
Содержание придомовой территории	111 131,52 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	11 322,84 ₽
Управление жилым фондом	156 667,40 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	14 258,40 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 465,29 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	159 351,00 ₽
Февраль 2021 Монтаж теплоизоляции на трубы отопления и ГВС (диам. 76 мм - 20 м.п, диам. 89 мм - 20 м.п.) в тепловом узле	23 296,00 ₽
Сентябрь 2021 Ревизия эл. щитков (14 шт) (в т.ч. смена 44 автоматов) в подъездах №1, 2, 3 и 4	45 618,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена светильника у входа в подъезд №3	1 140,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена радиаторов отопления (2 шт) в кв. №46	22 420,00 ₽
Сентябрь 2021 Ремонт радиатора отопления (в т.ч. слив отопления) в нежилом помещении	3 696,00 ₽
Сентябрь 2021 Ремонт плит балконов кв. №6, 10	45 429,00 ₽
Декабрь 2021 Демонтаж радиаторов отопления (2 шт), монтаж труб отопления (диам. 20 мм - 4 м.п.) установка кранов шаровых (2 шт) в подъезде №4	9 725,00 ₽
Декабрь 2021 Изготовление и установка поручня у подъезда №4	8 027,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	21 174,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	500,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 613,04 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	2 880,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	18 827,04 ₽
Всего затрат за отчетный период:	731 324,57 ₽
Начислено согласно тарифов:	687 756,96 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	689 892,09 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	111 281,61 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-43 567,61 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	208 099,64 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	96 818,03 ₽