

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.41
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 294 782,98 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 151 709,98 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	124 383,11 ₽
Содержание инженерного оборудования	165 333,60 ₽
Содержание придомовой территории	155 733,57 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	16 605,49 ₽
Управление жилым фондом	153 431,78 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	13 998,20 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 731,66 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	247 876,00 ₽
Январь 2021 Монтаж кабель-каналов (58 м.п.) в подъезде №3	9 081,00 ₽
Март 2021 Смена светильников (3 шт) в подъезде	2 490,00 ₽
Март 2021 Смена циркуляционного насоса на системе ГВС	14 890,00 ₽
Март 2021 Ремонт в подъезде №3	189 572,00 ₽
Апрель 2021 Валка дерева во дворе	8 687,00 ₽
Май 2021 Смена светильника между 1 и 2 этажами в подъезде №2	939,00 ₽
Июль 2021 Смена светильника на светодиодный на втором этаже подъезда №1	1 393,00 ₽
Июль 2021 Смена стояка канализации (диам. 110 мм - 1,5 м.п.), крана шарового (диам. 20 мм - 1 шт) в кв. №1	3 828,00 ₽
Ноябрь 2021 Смена светильников (2 шт) на первом этаже подъезда №1 и в подъезде №2	1 950,00 ₽
Декабрь 2021 Монтаж кабель-каналов (52 м.п.) в подъезде №3	15 046,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	27 225,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	7 360,00 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	6 080,88 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности	25 690,32 ₽
Прочие затраты, в том числе:	79 293,00 ₽
26.04.2021 Прочистка вентканалов (кв. 64)	693,00 ₽
13.05.2021 Поверка прибора учёта ТМК-Н 130 №01761	9 800,00 ₽
09.08.2021 Гидродинамическая промывка выпуска канализации (8 м.п.)	3 200,00 ₽
15.08.2021 Монтаж окон ПВХ в подъезде №4	65 600,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 024 742,61 ₽
Начислено согласно тарифов:	820 190,27 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	816 284,15 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	155 616,10 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-204 552,34 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	90 230,64 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-65 385,46 ₽