

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРОФСОЮЗНАЯ Д.29
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 42 583,67 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 250 244,24 ₽

Вид затрат		Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий		108 557,52 ₽
Содержание инженерного оборудования		141 466,80 ₽
Содержание придомовой территории		92 752,32 ₽
Содержание мест общего пользования		73 938,84 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)		7 265,64 ₽
Управление жилым фондом		159 666,53 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)		14 531,28 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов		2 076,36 ₽
Текущий ремонт, в том числе:		158 499,00 ₽
Январь 2021	Смена участков труб ХГВС (диам. 25 мм - 2 м.п.), смена кранов шаровых (диам. 25 мм - 2 шт, диам. 15 мм - 1 шт) в бойлерной	4 865,00 ₽
Май 2021	Смена аварийного участка полотенцесушителя в кв. №13, 17	8 741,00 ₽
Май 2021	Изготовление и установка поручней у подъездов №1 и 2	4 386,00 ₽
Май 2021	Изготовление входной двери на цокольный этаж у подъезда №1	15 457,00 ₽
Июнь 2021	Смена радиаторов отопления (2 шт) в кв. №9	22 719,00 ₽
Июнь 2021	Смена части стояков отопления (диам. 20 мм - 4 м.п., диам. 25 мм - 4 м.п.), смена радиаторов отопления (4 шт) в кв. №59	29 703,00 ₽
Июль 2021	Смена задвижки (диам. 80 мм - 1 шт) в тепловом узле	7 606,00 ₽
Август 2021	Смена аварийного участка трубопровода ХВС (диам. 63 мм - 2,5 м.п.) в подвале	10 605,00 ₽
Август 2021	Смена радиатора отопления в кв. №12	18 013,00 ₽
Сентябрь 2021	Смена светильника у входа в подъезд №4	972,00 ₽
Сентябрь 2021	Ревизия эл. щитков (21 шт) квартир	14 646,00 ₽
Сентябрь 2021	Смена радиаторов отопления (2 шт) в кв. №39	13 128,00 ₽
Сентябрь 2021	Смена аварийных участков труб отопления (диам. 20 мм - 4 м.п., диам. 15 мм - 1,5 м.п.) в кв. №3 и 53	7 658,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта		23 848,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ		3 360,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт		4 701,36 ₽
Аренда контейнера для отходов		3 489,60 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")		6 080,88 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)		2 880,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования		20 300,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений		19 138,44 ₽
Прочие затраты, в том числе:		41 744,00 ₽
18.12.2020	Дверь в тепловой узел, двери в подвал у подъезда №2 и 4	36 900,00 ₽
29.03.2021	Проверка вентканалов (кв. №32)	693,00 ₽
28.05.2021	Прочистка вентканалов со вскрытием (кв. 17, 34)	2 274,00 ₽
28.07.2021	Прочистка вентканалов (кв. 16)	1 877,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:		884 296,57 ₽
Начислено согласно тарифов:		837 261,12 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:		898 452,85 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:		189 052,51 ₽

Остаток средств в отчетном периоде:	-47 035,45 ₹
Сальдо на конец периода (по начислению):	-4 451,78 ₹
Сальдо на конец периода (по оплате):	-193 504,29 ₹