

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.60
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода: 111 076,28 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 125 564,17 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	83 522,76 ₽
Содержание инженерного оборудования	107 573,88 ₽
Содержание придомовой территории	90 956,76 ₽
Содержание мест общего пользования	79 587,12 ₽
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	8 745,84 ₽
Управление жилым фондом	163 365,00 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	14 867,88 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 684,80 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	266 471,00 ₽
Апрель 2021 Смена участка трубопроводов ХГВС (диам. 89 мм - 78 м.п., диам. 32 мм - 29 м.п., диам. 20 мм - 2 м.п.) в подвале	201 013,00 ₽
Июль 2021 Смена кранов шаровых (диам. 100 мм - 2 шт, диам. 80 мм - 1 шт) в тепловом узле	29 139,00 ₽
Сентябрь 2021 Смена радиатора отопления (10 ребер) в кв. №17	5 145,00 ₽
Ноябрь 2021 Смена части трубопровода канализации (диам. 110 мм - 8,0 м.п.) в кв. №30, 33	19 285,00 ₽
Декабрь 2021 Смена радиатора отопления (10 ребер), прокладка трубы (диам. 15 мм - 2 м.п.) в подъезде №2	15 928,00 ₽
Декабрь 2021 Корректировка затрат за 2020 год "Промывка радиаторов отопления (2 шт), смена шаровых кранов (диам. 15 мм - 2 шт) в кв. №28 и 42"	-4 039,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	18 936,50 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	5 847,60 ₽
Аренда контейнера для отходов	3 489,60 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	6 080,88 ₽
Содержание мест общего пользования (дезинфекция МОП)	2 880,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	22 156,56 ₽
Прочие затраты, в том числе:	8 685,00 ₽
17.03.2021 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	400,00 ₽
28.07.2021 Проверка и прочистка вентканалов (кв. 52)	1 285,00 ₽
17.08.2021 Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. 24)	3 500,00 ₽
21.10.2021 Прочистка вентканалов (с пробивкой) (кв. №25)	3 500,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	884 851,18 ₽
Начислено согласно тарифов:	856 655,17 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	851 297,68 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	130 921,66 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-28 196,01 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	82 880,27 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-48 041,39 ₽