

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ТИМИРЯЗЕВА Д.10
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 253 415,21 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 281 374,28 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	111 260,76 ₽
Содержание инженерного оборудования	302 103,84 ₽
Содержание придомовой территории	159 164,64 ₽
Содержание мест общего пользования	147 021,12 ₽
Электроизмерительные работы	5 625,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	26 269,92 ₽
Управление жилым фондом	262 698,96 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	50 672,53 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	707,13 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	516 988,00 ₽
Январь 2022 Смена кранов шаровых (диам. 32 мм - 1 шт, диам. 25 мм - 1 шт, диам. 15 мм - 4 шт) в кв. №101	6 120,00 ₽
Январь 2022 Смена кранов шаровых (диам. 80 мм - 3 шт, диам. 50 мм - 1 шт.) в тепловом узле	22 948,00 ₽
Сентябрь 2022 Установка светильника на первом этаже подъезда №8	1 507,00 ₽
Октябрь 2022 Косметический ремонт в подъезде №6	230 683,00 ₽
Ноябрь 2022 Косметический ремонт в подъезде №5	255 730,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	30 794,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 000,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	24 120,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	36 250,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	50 751,36 ₽
Прочие затраты, в том числе:	71 460,00 ₽
08.08.2022 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	400,00 ₽
02.11.2022 Удаление и утилизация деревьев (2 шт)	10 000,00 ₽
28.11.2022 Установка двери из алюминиевого профиля в подъезде №5	45 260,00 ₽
15.12.2022 Поверка расходомеров Питерфлоу №035877, 010696, комплекта термопреобразователей КТС-Б №1337664, датчиков давления №2533431	15 800,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 801 887,26 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 513 609,72 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 405 641,07 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	389 342,93 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-288 277,54 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-34 862,33 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-424 205,26 ₽