

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д.12  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 10 446,41 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 125 291,75 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	82 063,68 ₽
Содержание инженерного оборудования	146 123,52 ₽
Содержание придомовой территории	103 416,96 ₽
Содержание мест общего пользования	77 458,08 ₽
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	12 560,76 ₽
Управление жилым фондом	142 355,28 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	27 459,23 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 100,50 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>58 134,00 ₽</b>
Апрель 2022 Установка зонта вентиляции, дефлекторов на кровле (первый подъезд)	16 271,00 ₽
Июнь 2022 Смена крана шарового (диам. 80 мм - 1 шт) в тепловом пункте	10 367,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена участка трубопровода (диам. 89 мм - 8,5 м.п.) в подвале	25 214,00 ₽
Декабрь 2022 Смена лампы на столбе освещения у подъезда №2, смена прожектора на фасаде	6 282,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	37 870,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	11 259,07 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	2 181,96 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	21 750,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	17 032,68 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>28 406,91 ₽</b>
01.02.2022 Удаление и распиловка черемухи	3 500,00 ₽
09.03.2022 Поверка прибора учёта ТМК-Н100 №000295	9 800,00 ₽
21.12.2022 Отключение/включение, слив и заполнение сетевой водой МКД	15 106,91 ₽
Всего затрат за отчетный период:	771 172,63 ₽
Начислено согласно тарифов:	816 449,52 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	790 170,03 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	151 571,24 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	45 276,89 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>55 723,30 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-95 847,94 ₽</b>