

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СОВЕТСКАЯ Д.22
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	-122 533,47 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	51 769,20 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	39 409,92 ₽
Содержание инженерного оборудования	62 261,04 ₽
Содержание придомовой территории	53 981,64 ₽
Электроизмерительные работы	1 530,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	4 636,44 ₽
Управление жилым фондом	56 747,92 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	10 859,80 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	712,80 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	43 876,00 ₽
Январь 2022 Смена аварийного участка стояка отопления (диам. 15 мм - 0,5 м.п.) в кв. №24	1 937,00 ₽
Январь 2022 Смена аварийного участка трубы ГВС (диам. 32 мм - 1 м.п.) в кв. №1	1 388,00 ₽
Февраль 2022 Смена автомата в эл. щитке в подвале	610,00 ₽
Февраль 2022 Смена автоматов (2 шт) в эл. щитке у кв. №23	1 244,00 ₽
Март 2022 Смена части стояка отопления (диам. 20 мм - 1 м.п.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №10	2 194,00 ₽
Апрель 2022 Покраска двери в тамбуре подъезда №1	2 668,00 ₽
Апрель 2022 Монтаж строительной сетки на плиты балконов (17 шт)	12 579,00 ₽
Июнь 2022 Монтаж строительной сетки на плиты балконов (6 шт), смена колен (2 шт) у водосточных труб	5 597,00 ₽
Август 2022 Смена радиатора отопления (10 ребер), установка кранов шаровых (диам. 20 мм - 2 шт,) в кв. №33	15 659,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	48 890,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 311,76 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	1 945,68 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	11 745,96 ₽
Прочие затраты, в том числе:	9 200,00 ₽
25.04.2022 Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (18 м.п.)	7 200,00 ₽
29.08.2022 Прочистка вентканалов (кв. №34)	2 000,00 ₽
Итого:	349 108,96 ₽
Всего затрат за отчетный период:	349 108,96 ₽
Начислено согласно тарифов:	371 082,96 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	346 133,49 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	76 718,67 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	21 974,00 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-100 559,47 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-177 278,14 ₽